7

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау**
**Акті**
**Акт**
**определения кадастровой (оценочной)**
**стоимости земельного участка**

1. **«Павлодар қаласы жер қатынастары бөлімі» ММ** өтінішіне сәйкес акт жасалды
Акт составлен в соответствии с заявлением **ГУ «Отдел земельных отношений города Павлодара»**
жер участкесін бағалауға қатысты: **мемлекеттен жеке меншікке сатып алуына байланысты**
в связи с оценкой земельного участка: **для выкупа в частную собственность у государства**
2. Кадастрлық нөмірі: **14-218-**
Кадастровый номер: **14-218-**
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты **мұнай базасын орналастыру және қызмет көрсету үшін**
Целевое назначение земельного участка: **для размещения и обслуживания нефтебазы**
4. Жер учаскесінің орналаскан орны: **Павлодар қаласы, Аэропорт көшесі, 1/20**
Местоположение земельного участка: **город Павлодар, улица Аэропорт, 1/20**
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын есептеу (жер пайдалану құқығы)
Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

| Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)<br>Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования) | Ауданы, ш. м.<br>Площадь<br>кв. м. | Жер учаскесіінің базалық ставкасы<br>Базовая ставка платы за землю, тенге | Түзету коэффициенті<br>Поправочный коэффициент | Кадарстрлық (бағалау) құны<br>Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге |
|---|---|---|---|---|
| **XI** | **10000** | **950** | **0,5** | **4750000** |
| | | | | |
| **Итого** | **10000** | | | **4750000** |

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны (жер пайдалану құқығы) **төрт миллион жеті жүз елу мың** теңге құрайды

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования)
составляет: **Четыре миллиона семьсот пятьдесят тысяч** тенге

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны **«Азаматтарға арналған үкмет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес АҚ Павлодар облысы бойынша филиалының – қалалық тіркеу қызмет көрсету жер кадастыры бөлімімен** анықталды
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена **отделом города Павлодара по регистрации и земельному кадастру - филиала некоммерческого АО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области**

«Азаматтарға арналған үкмет» мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік қоғамның Павлодар
облысы бойынша филиалынің Павлодар қалалық
тіркеу қызмет көрсету жер кадастры бөлімінің басшысы
Руководитель отдела г. Павлодара по регистрации и земельному
кадастру филиала НАО «Государственная корпорация
«Правительство для граждан» по Павлодарской области

М.П.

(қолы) (подпись)

**А. К. Кайдаров**

Күні «30» мамыр 2024 ж.
Дата «30» мая 2024 г.