



**ЖЕР УЧАСТКЕСІНІҢ ЖЕР - КАДАСТРЛЫҚ
ЖОСПАРЫ**

**ЗЕМЕЛЬНО - КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Жер учаскесінің жер-кадастрлық жоспары
Земельно-кадастровый план земельного участка

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **09-146-006-982**

Кадастровый номер земельного участка: **09-146-006-982**

Мекенжайы (мекенжайдың тіркеу коды): **Қарағанды облысы, Шахтинск қаласы, Горняцкая көшесі, №3 тұрғын үйге қарсы**

Адрес (регистрационный код адреса): **Карагандинская облысы, город Шахтинск, ул. Горняцкая, напротив жилого дома №3**

Жер санаты: **Елді мекендердің (қалалар, носелкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері**

Категория земель: **Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**

Жер учаскесінің алаңы (гектар): **0.0150 га**

Площадь земельного участка (гектар): **0.0150 га**

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **шағын-маркет құрылысы**

Целевое назначение земельного участка: **строительство мини-маркета**

Құқық түрі: **Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы 5 жыл, 29.09.2025 жылға дейін мерзімге**

Вид права: **Право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 5 лет, до 29.09.2025 года**

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: **құрылыс ережелерімен талаптардың сақталуы; жол қозғалысы қауіпсіздігі**

Ограничения в использовании и обременения земельного участка: **строительные нормы и правила; безопасность дорожного движения**

Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінбейді**

Делимость земельного участка: **неделимый**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны немесе жер пайдалану құқығының құны (затнамада көзделген жағдайларда, қажет болғанда): **445200**

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка или стоимость права землепользования (при необходимости, в случаях предусмотренных законодательством): **445200**

Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах
плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы (гектар, ш.м) Площадь, (гектар, кв.м.)
	нет	

Ескертпе:

Жер-кадастрлық жоспар жергілікті атқарушы органның жер учаскесіне құқық беру туралы қаулысының ажырамас бөлігі болып табылады.

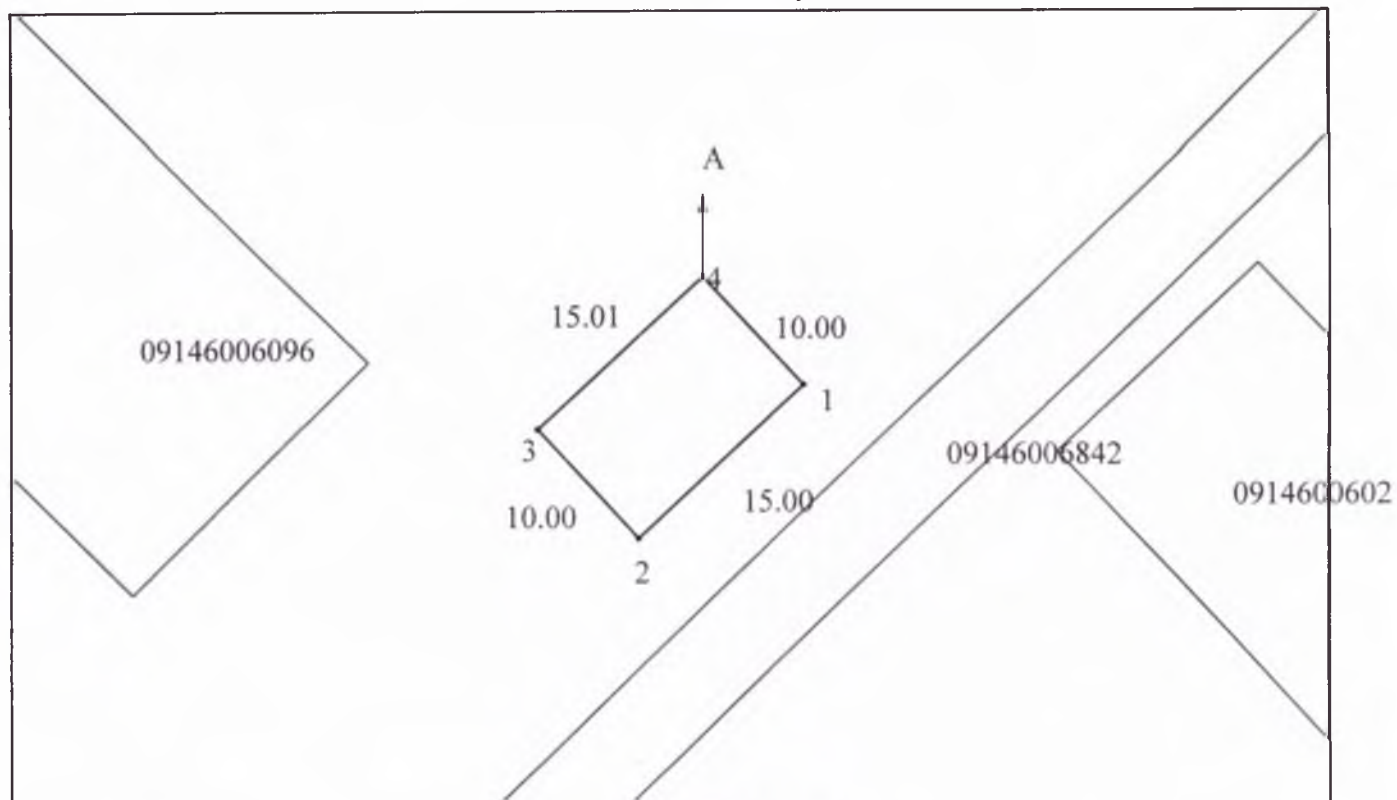
Шектесулерді сипаттау осы жоспарды дайындаған сәтте жарамды.

Примечания:

Земельно-кадастровый план является неотъемлемой частью постановления местного исполнительного органа о предоставлении права на земельный участок

Описание смежеств действительно на момент изготовления настоящего плана.

Жер учаскесінің жоспары
План земельного участка



Масштаб 1: 500

Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*:
А-дан А-ға дейін - 09-146-006 (елді мекендердің жерлері)

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков*:
От А до А - 09-146-006 (земли населенных пунктов)

Жер-кадастрлық жоспары "Азаматтарға арналған үкеміт" мемлекеттік корпорациясы" КЕ АҚ қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Шахтинск қалалық бөлімі жасалды

Земельно-кадастровый план изготовлен Отделом города Шахтинск по регистрации и земельного кадастра филиала НАО "Государственная корпорация" Правительство для граждан" по Карагандинской области;

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы/наименование предприятия, ведущего земельный

кадастр)

М.О.

М.П.

(қолы/подпись)

Макшай Б.Ж. « 12 » 10 20 20 год
(Т.А.Ж./Ф.И.О.)

«Шахтинск қаласының жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ жетекшісі
Руководитель ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства г. Шахтинска»
(жер қатынастары жөніндегі) уәкілетті органның атауы/наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

М.О.

М.П.

(қолы/подпись)

Мусин Д.Б. « 13 » 10 20 20 год
(Т.А.Ж./Ф.И.О.)

Осы Жоспарды беру туралы жазба жер учаскесіне уақытша жер пайдалану құқығын беретін жоспарлар жазылатын Кітапта № 141 болып жазылды.
Запись о выдаче настоящего Плана произведена в Книге записей Планов на право временного землепользования на земельный участок за № 141.

Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесінің жоспарын дайындаған сәтте күйінде.
Описание смежеств действительно на момент изготовления плана на земельный участок.