

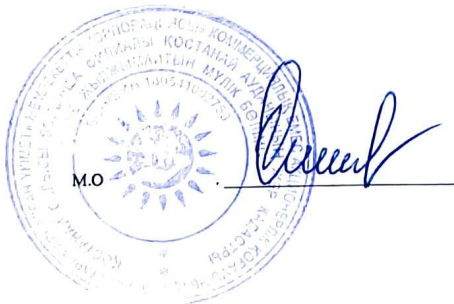
**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау
актісі**

1. Акті азамат (ша) өтінімі негізінде жасалды: **Қостанай ауданы әкімдігінің «Жер қатынастары бөлімі»** жер учаскесін бағалауға байланысты.
2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі:
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **мал ұстауға арналған қора салу үшін**
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: **Қостанай облысы, Қостанай ауданы, Майколь а.о., Майколь а.**
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)	Ауданы, шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерл емесі, теңге	Түзету коэффициенті	Бағалау құны, теңге
	15 000	203.55	1	3 053 250
Жиыны	15 000			3 053 250

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны:
3 053 250 (үш миллион елу үш мың екі жүз елу) теңге

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Қостанай ауданының тіркеу және жер кадастры бөлімі «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалы анықталды



Басшы Сафина И.Е.

Күні: 16.09.2020ж.

Акт
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки): **ГУ «Отдел земельных отношений» акимата Костанайского района** в связи с оценкой земельного участка
2. Кадастровый номер земельного участка:
3. Целевое использование земельного участка: **для строительства загона для содержания скота**
4. Местоположение земельного участка: **Костанайская область, Костанайский район, Майкольский с.о., с.Майколь**
5. Расчет оценочной стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)	Площадь, кв.м	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
	15 000	203,55	1	3 053 250
Итого	15 000			3 053 250

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: 3 053 250 (три миллиона пятьдесят три тысяч и двести пятьдесят) тенге

7. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена Отделом Костанайского района по регистрации и земельному кадастру Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области



Руководитель Сафина И.Е..

Дата 16.09.2020г.