Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі
Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Өтініш беруші/Заявитель: ГУ "Отдел земельных отношений Панфиловского района"

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесеЗаңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/
Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 24:262:076

3. Ауданы/Площадь: 11119,45 кв.м

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: өндірістік құрылыс үшін
Целевое назначение земельного участка: для производственного строительства

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Жетісу обл., Панфилов ауд. Қырыққұдық ауылы
Местоположение земельного участка: область Жетісу, Панфиловский район, село Қырыққұдық

5.Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/
Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использование)	**Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр***	**Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге**	**Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент**	**Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге**
2	11119,45	269,0	1,2	3 589 358,46
Жиыны/ Итого				**3 589 358,46**

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 3 589 358,46 үш миллион бес жүз сексен тоғыз мың үш жүз елу сегіз теңге 46 тиынды құрайды.

(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: 3 589 358,46 три миллиона пятьсот восемьдесят девять тысячи триста пятьдесят восемь тенге 46 тиын.

(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Жетісу облысы бойынша филиалының Панфилов аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі айқындады.

(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: отделом Панфиловского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Жетісу

(наименование организации)

Басшы/ Руководитель: Аубакиров Куат Аскерович _____

(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя) (қолы, мөрдің орны)

Күні: 2025 жылғы «16» шілде

Дата: «16» июль 2025 года