

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ БАҒАЛЫҚ ҚҰНЫН БЕЛГІЛЕУ

АКТІСІ

1. Акті «Шиелі аудандық жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес

(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

Шиелі ауданы аумағындағы сауда-саттық (аукцион, конкурстарда) саудаға ұсынылатын жер учаскесіне бағалау жасалды

(мақсатын көрсету)

2. Жер учаскесінің кадастрлық номері: **10-154-039-1605**

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты цех құрылысы үшін

4. Жер учаскесінің орналасқан жері Шиелі ауданы, Жалғызбағаш өңірі

5. Жер учаскесінің бағалық құнының (жер пайдалану құқығының) есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	100 000	м2
Жерге төлемнің базалық ставкасы	123	тг/м2
Бағалау аймағы	-	-
Түзету коэффициенті	0,35	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	4 305 000	тг

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны **4 305 000** (Төрт миллион үш жүз бес мың) теңгені құрайды.

(жазбаша сомасы)

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	4 305 000	м2
Жалдау мерзімі	10	Жыл
Кадастрлық бағалау құны	4 305 000	Тг
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	4 305 000x20%=861 000	тг

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері **861 000** (Сегіз жүз алпыс бір мың) теңге

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Азаматтарға арналған үкімет МК КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Шиелі аудандық тіркеу және жер кадастр бөлімі

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О



А.Сактаганова

(басшысы, міндетін атқарушы)

Күні « » 2022 жыл

Орындаған: Е.Муратов