



ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

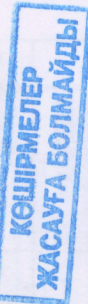
22 сәуірі 2020 ж.

№ 1451

Семей қаласы

Город Семей

О проведении торгов по продаже
права аренды земельных участков



Руководствуясь статьей 48 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, Правилами организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельного участка или права аренды земельного участка, в том числе в электронном виде, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 31 марта 2015 года № 290, согласно постановлению акимата от 13 октября 2017 года № 1605 «Об определении перечня земельных участков, выставляемых на аукцион», от 2 ноября 2018 года № 2059 «Об определении перечня земельных участков, выставляемых на аукцион для продажи права аренды», от 13 июля 2020 года № 949 «Об определении перечня земельных участков, выставляемых на аукцион для продажи права аренды», акимат города **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести торги в форме аукционов по английскому методу по продаже права аренды земельных участков, согласно приложению.

2. Утвердить сумму гарантийного взноса для участия в аукционе в размере:

пятидесяти месячных расчетных показателей на каждый земельный участок, за исключением строки 8 приложения;

174 878 (сто семьдесят четыре тысячи восемьсот семьдесят восемь) тенге на земельный участок, указанный в строке 8 приложения.

3. Государственному учреждению «Отдел земельных отношений города Семей Восточно-Казахстанской области» (Сейлханов К. М.) принять меры, вытекающие из настоящего постановления в установленном законодательством порядке.

4. Контроль за исполнением постановления акимата возложить на заместителя акима города Адильбаева К. С.

Аким города

Е. Салимов



№ № п/п	Объект торгов	Площадь, га	Начальная (минимальная) цена земельного участка или права аренды земельного участка, тенге	Размер потерь сельскохозяйственного производства, вызванных изъятием сельскохозяйственных земель, в целях, не связанных с хозяйством сельского хозяйства, тенге	Вид права	Обременения (ограничения) на земельный участок
1.	Земельный участок для строительства и обслуживания оптово-розничного магазина по адресу: Водный пос.	0,0500	138 900	4	6	7
2.	Земельный участок для строительства и обслуживания приюта для животных по адресу: район Птицефабрики	1,0	718 800	5	6	7

Перечень земельных участков для продажи права аренды на торгах

Приложение
к постановлению акимата города
от «22» сәуірі 2020 года
№ 1451

3.	Земельный участок для строительства и обслуживания кафе по адресу: ул. Г. Туктабаева	0,1085	150 780	право аренды, срок на 5 лет	соблюдение охранной зоны линии электропередач и для их эксплуатации и ремонта
4.	Земельный участок для строительства гаражей по адресу: во дворе жилого дома по ул. Ланфилова, 80	0,0058	138 900	право аренды, срок на 5 лет	
5.	Земельный участок для строительства базы отдыха по адресу: пос. Красный кордон	0,8736	1 214 024	право аренды, срок на 5 лет	публичный сервис для обслуживания инженерных коммуникаций
6.	Земельный участок для строительства и обслуживания магазина по адресу: ул. Комсомольская	0,1036	243 261	право аренды, срок на 5 лет	соблюдение специального режима хозяйственного использования территории водоохранной зоны реки Иртыш
7.	Земельный участок для строительства и обслуживания магазина по адресу: ул. Л. Утебаева	0,0100	138 900	право аренды, срок на 5 лет	
8.	Земельный участок для строительства и обслуживания убойного цеха по адресу: 7 км трассы Семей-Курчатов	20,8536	3 497 566	право аренды, срок на 5 лет	публичный сервис для обслуживания инженерных коммуникаций

9.	Земельный участок для размещения открытого футбольного поля с искусственным покрытием, без права капитального строительства по адресу: ул. Бейбитшилик аралы, 70	0,1335	175 926	право аренды, срок на 5 лет	соблюдение специального режима хозяйственного использования территории водоохранной зоны и полоса реки Иртыш
10.	Земельный участок для организации теплицы и орошения по адресу: пос. Березовский, ул. Фестивальная, возле жилого дома № 4 Б	0,1540	138 900	право аренды, срок на 5 лет	
11.	Земельный участок для установки павильона с торговой точкой по адресу: ул. Ак. Сатпаева, останова «Магазин», возле жилого дома № 20	0,0035	138 900	право аренды, срок на 5 лет	соблюдение специального режима хозяйственного использования территории водоохранной зоны реки Иртыш, запрет на капитального строительства и совершение сделок в отношении права землепользования
Итого		23,2961	6 694 857	1 000 973	