

**АКТ**  
**определения оценочной стоимости права**  
**временного землепользования земельного участка**  
**№23 от 04 мая 2022 года**

1. Акт составлен для проведения торгов (аукцион)
2. Целевое назначение земельного участка:  
для строительства объекта (имущественный комплекс)
3. Документ, устанавливающий право аренды земельного участка: -
4. Местонахождение земельного участка: город Балхаш,  
поселок Саяк, по улице Балхашская
5. Общая площадь земельного участка, кв.м.: 600
6. Базовая ставка стоимости 1 кв.м. площади, тенге: 1411
7. Поправочный коэффициент: 1,00
8. Стоимость земельного участка, тенге: 846 600
9. Срок аренды, лет: 5
10. Размер платы за продажу права аренды  
за каждый год, %: 2
11. Размер продажи права аренды за 5 лет %: 10
12. Стоимость продажи права аренды, тенге: 84 660

Оплата:

84 660 (восемьдесят четыре тысячи шестсот шестьдесят) тенге

И.о руководителя

ГУ "Отдел земельных отношений,  
архитектуры и градостроительства г. Балхаш"



С.Садвакасов

тел. 4-91-83

исп. Е.Джаркимбеков