

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау)
құнын анықтау актісі**

Жер учаскесінің есептік кварталы: 05-252-;

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: *көлікжайды салу және қызмет көрсету үшін;*

Жер учаскесінің орналасқан жері: *ШҚО, Семей қаласы, М. Бейсембаев көшесі, 5/3;*

Бағалау құнының жасалу себебі: *жер учаскесін сауда саттыққа (аукционға) қою үшін;*

Жер учаскесінің (жер пайдалану құқығы) кадастрлық (бағалау) құнының есебі:

Аймақ нөмірі	Алаңы ш. м.	Жерге төлем ақысының базалық ставкасы	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге	Жер учаскесін жалдау құқығының сатылу төлемінің мөлшері	
					5 жылға % бен	теңгемен (5 гр. * 6 гр. /100)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
18	15	1198	1,41	25 338	10	2534
Барлығы	15	-	-	-	-	2534

Жер учаскесінің 5 жылғы жер пайдалану құқығының кадастрлық бағалау құны:
Екі мың бес жүз отыз төрт теңге

Жер учаскесінің кадастрлық құқығын анықтаған «ШҚО Семей қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ

«ШҚО Семей қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ басшысы



Қ. М. Сейілханов

күні: 21.06.2021 жыл