

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау
актісі**

1. Акті азамат (ша) өтінімі негізінде жасалды
заңды тұлғаның "Сарыкөл ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі"
мемлекеттік мекемесі
жер учаскесін бағалауға байланысты.
2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **12-190-026**
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **тұқым желісін, астық
қоймаларын, зертханаларды және автотаразымдарды салу үшін**
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: **Қостанай облысы, Сарыкөл ауданы, Тағыл
ауылдық округі, Тағыл а.**
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)	Ауданы, шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерл емесі, теңге	Түзету коэффициенті	Бағалау құны, теңге
12-190-026	60000,00 00	203.55	1	12213000
Жиыны	60000,00 00			12213000

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны:
Он екі миллион екі жүз он үш мың теңге

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Сарыкөл ауданының тіркеу және жер
кадастры бөлімі «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша
филиалы анықталды**



(қолы)

Басшы Баймаканов М.Б.

Бас маманы

Орынд. Борисенко О

определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки) юридического лица **Государственное учреждение "Отдел земельных отношений акимата Сарыкольского района"** в связи с оценкой земельного участка:
2. Кадастровый номер земельного участка: **12-190-026**
3. Целевое использование земельного участка: **для строительства семенной линии зерноскладов, лаборатории и автовесов**
4. Местоположение земельного участка: **Костанайская область, Сарыкольский район, Тагильский сельский округ, с. Тагильское**
5. Расчет оценочной стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)	Площадь, кв.м	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
12-190-026	60000,0000	203.55	1	12213000
Итого	60000,0000			12213000

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

Двенадцать миллионов двести тринадцать тысяч тенге.

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена Отделом Сарыкольского района по регистрации и земельному кадастру Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области



Дата 01.08.2022

Руководитель Баймаканов М.Б.

Гл. специалист

Исполнитель Борисенко О