АКТ
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением *ГУ «Отдел земельных отношений Целиноградского района»*
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Кадастровый номер земельного участка:

3. Целевое назначение земельного участка: *строительство и обслуживание зданий (строений и сооружений)*

4. Местоположение земельного участка: *Акмолинская область, Целиноградский район, Талапкерский сельский округ, село Талапкер*

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны	Площадь кв. м	Базовая ставка платы за землю, тенге/кв. м	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
	300	990	2	594 000

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: *594 000 (пятьсот девяносто четыре тысячи) тенге*
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена *Отделом по регистрации и земельному кадастру Целиноградского района - филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области*
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П. _____ *Т.Урымбаев*
(подпись) (Ф.И.О. заместитель руководителя)

Дата «_30_» ____09____ 2024 г.

Исп. А.Жунусова

Дата «_30_» ____09____2024 г.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша) ***«Целиноград ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ*** өтінішіне сәйкес жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі:

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ***ғимараттарды салу және оларға қызмет көрсету (құрылыстар мен ғимараттарға)***

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: ***Ақмола облысы, Целиноград ауданы, Талапкер ауылдық округі, Талапкер ауылы***

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі	Алаңы шаршы, метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
	300	990	2	594 000

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны ***594 000 (бес жүз тоқсан төрт мың) теңге*** құрайды.
(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды
«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалы - Целиноград аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі бойынша
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О. _____
(қолы)

Т.Урымбаев
(басшының орынбасары Т.А.Ә.)

Күні «_30_» ____09____2024 ж.

Орынд. А.Жунусова

Күні «_30_» ____09____2024 ж.