

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау)
құнын анықтау актісі**

Жер учаскесінің есептік кварталы: 23-252;

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: *тұрмыстық қалдықтар мен бұйымдарды сұрыптау пунктінен салу және қызмет көрсету үшін;*

Жер учаскесінің орналасқан жері: *Абай облысы, Семей қаласы, Тұлпар көлікжай кооперативі ауданы;*

Бағалау құнының жасалу себебі: *жер учаскесін сауда саттыққа (аукционға) қою үшін;*

Жер учаскесінің (жер пайдалану құқығы) кадастрлық (бағалау) құнының есебі:

Аймақ нөмірі	Алаңы ш. м.	Жерге төлем акысының базалық ставкасы	Түзету коэффици- енті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге	Жер учаскесін жалдау құқығының сатылу төлемінің мөлшері	
					3 жылға % бен	теңгемен (2 гр. * 3 гр. * 4 гр/100х 6 гр)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
31	841	1198	0,94	947 067	6	947 067
Барлығы	841	-	-	-	-	56 824

Жер учаскесінің 3 жылғы жер пайдалану құқығының кадастрлық бағалау құны:
Елу алты мың сегіз жүз жиырма төрт

Жер учаскесінің кадастрлық құқығын анықтаған «Абай облысы Семей
қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ

**«Абай облысы Семей қаласының жер
қатынастары бөлімі» ММ басшысы**



3. Жанғалиев

күні: 27.12.2023 жыл