

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау

Акті

Акт

**определения кадастровой (оценочной)
стоимости земельного участка**

1. «Павлодар қаласы жер қатынастары бөлімі» ММ өтінішіне сәйкес акт жасалды

Акт составлен в соответствии с заявлением ГУ «Отдел земельных отношений города Павлодара»

жер учаскесін бағалауға қатысты: мемлекеттен жеке меншікке сатып алуына байланысты
в связи с оценкой земельного участка: для выкупа в частную собственность у государства

2. Кадастрлық нөмірі: 14-218-

Кадастровый номер: 14-218-

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: дүкеннің, асхананың, жартылай фабрикалар шығаратын цехның және
дәріхананың құрылысын салу және қызмет көрсету үшін

Целевое назначение земельного участка: для строительства и обслуживания магазина, столовой, цеха по производству
полуфабрикатов и аптеки

4. Жер учаскесінің орналасқан орны: Павлодар қаласы, Ленинский кенті, Панфилов - Пахатов көшесі

Местоположение земельного участка: город Павлодар, п. Ленинский, улица Панфилова - Пахатова

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын есептеу (жер пайдалану құқығы)

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

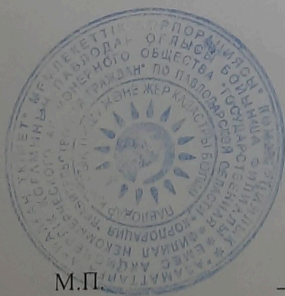
Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін) Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, ш. м. Площадь кв. м.	Жер учаскесінің базалық ставкасы Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
14-218-1	10000	950	0,9	8550000
Итого				8550000

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны (жер пайдалану құқығы) сегіз миллион бес жүз елу мың тенге құрайды
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования)
составляет: восемь миллионов пятьсот пятьдесят тысяч тенге

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны «Азаматтарға арналған үкмет» мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес АҚ Павлодар облысы бойынша филиалының – қалалық тіркеу және жер кадастры
бөлімімен анықталды

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена отделом города Павлодара по регистрации
и земельному кадастру - филиала некоммерческого АО «Государственная корпорация «Правительство для граждан»
по Павлодарской области

«Азаматтарға арналған үкмет» мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік қоғамның Павлодар
облысы бойынша филиалының Павлодар қалалық
тіркеу және жер кадастры бөлімінің басшысы
Руководитель отдела г. Павлодара по регистрации и земельному
кадастру филиала НАО «Государственная корпорация
«Правительство для граждан» по Павлодарской области



М.П.

(қолы) (подпись)

А. К. Кайдаров

Күні « 31 » наурыз 2021 ж.
Дата « 31 » марта 2021 г.