АКТ

определения оценочной стоимости права
временного землепользования земельного участка
№001 от 19 января 2026 года

1. **Акт составлен для проведения торгов (аукцион)**
2. Целевое назначение земельного участка:
   для строительства объекта (зона отдыха)
3. Документ, устанавливающий право аренды земельного участка: -
4. Местонахождение земельного участка: **город Балхаш,**
   восточнее участка 1146

5	Общая площадь земельного участка, кв.м.:	**14455**
6	Базовая ставка стоимости 1 кв.м. площади, тенге:	**1411**
7	Поправочный коэффициент:	**2,00**
8	Стоимость земельного участка, тенге:	**40 792 010**
9	Срок аренды, лет:	**5**
10	Размер платы за продажу права аренды за каждый год , %:	**2**
11	Размер продажи права аренды за 5 лет %:	**10**
12	Стоимость продажи права аренды, тенге:	**4 079 201**

Оплата:
4 079 201 (четыре миллиона семьдесят девять тысяч двести один) тенге

Руководитель
ГУ "Отдел земельных отношений города Балхаш" **А. Мамытова**

тел. 4-91-83