



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2025-6229109

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2025-6229109

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел земельных отношений города Талдықорған"

От имени которого действует ТОЛЕНТАЕВ КУАНЫШ МУРАТБЕКОВИЧ

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 24268720250421000009

3. Ауданы/Площадь: 2.00 кв. метр.

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: сыртқы (көрнекі)объектілерді орналастыру үшін жарнама

Целевое назначение земельного участка: для размещения объектов наружной (визуальной) рекламы

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Жетісу обл., Талдықорған қ. вдоль улицы Конаева мекенжайында

Местоположение земельного участка: обл. Жетісу, г. Талдықорған

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Нөмер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, тенге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
	2.00	1311	1.5	3 933
Жыны/ Итого				3 933

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 3 933 үш мың тоғыз жүз отыз үш тенге құрайды.
(сөмасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: 3 933 три тысячи девятьсот тридцать три тенге.
(сумма прописью)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 170-III ҚРЗ І бабына сәйкес қатаң жетекшіліктегі құжатпен берілі. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дің аймақтық және аймақтар берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен және қойылған деректері қамтылды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Жетісу облысы бойынша филиалының Талдықорған қалалық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью уполномоченного: Отдел города Талдықорған по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Правительство для граждан» по области Жетісу

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Жетісу облысы бойынша филиалының Талдықорған қалалық тіркеу және жер кадастры бөлімі айқындады.

(үйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел города Талдықорған по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Жетісу.

(наименование организации)

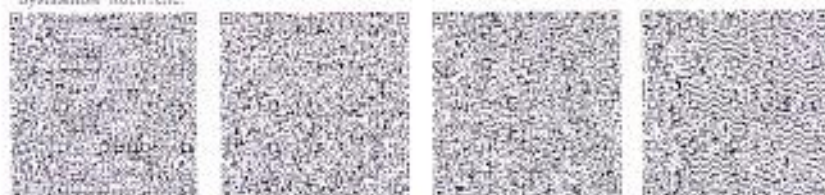
Басшы/ Руководитель: Мирамбаева Жазира Жумахановна.

(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2025 жылғы «29» тамыз

Дата «29» августа 2025 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қызыл жеткізгіштері құжатпен бірге беріледі. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронных документах и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*«Ішкі»-қол ЖМБМК АЖ-дан алынған және қолмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Жетісу облысы бойынша филиалының Талдықорған қалалық тіркеу және жер кадастры бөлімі.
*«Ішкі»-қол оларға қол жеткізілім, олардың қолымен ІІС ЕГКЖІ және подлинность электронно-цифровой подписи удостоверяется: Отдел города Талдықорған по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Жетісу.