АКТ
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением
ГУ «Отдел земельных отношений Целиноградского района»
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

в связи с оценкой земельного участка : для выкупа

2. Кадастровый номер земельного участка: ***01-011-***

3. Целевое назначение земельного участка: ~~для строительства и~~ ***обслуживание зданий (строений и сооружений)***

4. Местоположение земельного участка: ***Акмолинская область, Целиноградский район, Караоткельский сельский округ, село Караоткель***

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны	Площадь кв. м	Базовая ставка платы за землю, тенге/кв. м	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
I	3500	495*2	2,0	6 930 000

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: ***6 930 000 (шесть миллионов девятьсот тридцать тысяч) тенге***
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена
Отделом по регистрации и земельному кадастру Целиноградского района - филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П. _____ ***Е.Аубакиров*** «16» 05 2022 г
(подпись) (Ф.И.О. руководителя)

дописанному "для строительства" верить

Исп. К.Гильманова

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша) *«Целиноград ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ* өтінішіне сәйкес
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: *01-011-*
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: *ғимаратқа (құрылым және құрылыс) қызмет көрсету үшін* жеке сауда үшін

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: *Ақмола облысы, Целиноград ауданы, Қараөткел ауылдық округі, Қараөткел ауылы*

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі	Алаңы шаршы, метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
I	3500	495*2	2.0	6 930 000

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны
6 930 000 (алты миллион тоғыз жүз отыз мың) теңге құрайды.
(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды
«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалы - Целиноград аудандық тіркеу және жер кадастры бойынша бөлімі
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О. _____
(қолы)

Т.Аубакиров «16» 05 2022 г
(басшының Т.А.Ә.)

"жеке сауда үшін"
деп дұрыстасын

Орынд. К.Гильманова