

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын
орындау қағидасына
2-қосымша

Келісілді, тапсырыс беруші:

"Атырау облысы Индер ауданы жер
қатынастары, сәулет және қала
құрылыс бөлімі" ММ

Бұйрығымен бекітілді:

"Индер аудандық жер
қатынастары, сәулет және қала
құрылыс бөлімі" ММ-нің бөлім
басшысы

" 03 " қазан 2025 ж.

№ 170 " 03 " 10 2025 ж.



А.Үсенқызы

Атырау облысы, Индербор кенті, Шығыс м/а, 11 көше көшесінде орналасқан кәсіпкерлік
нысан құрылысы үшін берілген жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы 3
жыл мерзімге құқығын пайдалануға беру жөніндегі

ЖЕРГЕ ОРНАЛАСТЫРУ ЖОБАСЫ

Жер телімінің орналасқан жері (мекен-жайы): Атырау облысы, Индербор кенті,
Шығыс м/а, 11 көше

Жобаны әзірлеуші: : «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы"
КЕАҚ Атырау облысы бойынша филиалының - Индер аудандық бөлімі.

Бөлім басшысы:

А. Мусағалиев

Орындаушы:

Г.Ғалымжанова

**АТЫРАУ ОБЛЫСЫ
ИНДЕР АУДАНЫ
ЖЕР ҚАТЫНАСТАРЫ,
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ
МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ**



**АТЫРАУСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИНДЕРСКИЙ РАЙОННЫЙ
ОТДЕЛ ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ,
АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ**

060200, Атырау облысы,
Индербор кенті, Меңдіғалиев к-сі, 30-12,
тел/факс: 8-712 (34) 2-17-86, 2-17-96,

060200, Атырауская область,
пос. Индербор, ул. Мендигалиева, 30-12,
тел/факс: 8-712(34) 2-17-86, 2-17-96

№ _____
10.04 2025 жыл

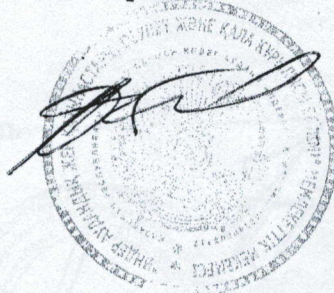
**Аудандық жер комиссиясының 2025 жылдың 10 сәуіріндегі
№11 хаттамасынан үзінді**

«Индер аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылыс бөлімі» ММ-нің кәсіркерлік нысан құрылысы үшін жер сауда-саттығы (аукционға) шығаруға ұсынылған жер телімдерінің жер тандау актілері қарап, төмендегідей шешім қабылданды:

1) Индер ауданы, Индербор кенті, Шығыс м/а, 11-көшесінен 0,0750 гаж телімі кәсіркерлік нысан құрылысы үшін жер телімін жер сауда-саттығы (аукционға) шығаруға **келісім берілсін;**

2) Индер ауданы, Индербор кенті, Шығыс м/а, Әбілқайыр хан көшесін 0,0600 га жер телімі кәсіркерлік нысан құрылысы үшін жер телімін жер сауда-саттығына (аукционға) шығаруға **келісім берілсін.**

Бөлім басшысы



А.Үсенқызы

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын
орындау қағидасына
8-қосымша

Жерге орналастыру жобасына түсіндірме жазба

Жерге орналастыру жобасы жерге орналастыру жұмысын жүргізуге
берілген Аудандық жер комиссиясының 2025 жылдың 10 сәуіріндегі №11
хаттамасы, 2025 жылғы 8 сәуіріндегі жер учаскелеріне алдын-ала жер таңдау
актісі жүргізілді

**Жер пайдаланушы: "Атырау облысы Индер ауданы жер қатынастары, сәулет
және қала құрылыс бөлімі"ММ**

**Жер телімінің орналасқан жері: Атырау облысы, Индербор кенті, Шығыс м/а,11
нөше**

Жерге орналастыру жобасын жасаудың негіздемесі: Аудандық жер
комиссиясының 2025 жылдың 10 сәуіріндегі №11 хаттамасы, 2025 жылғы 8
сәуіріндегі жер учаскелеріне алдын-ала жер таңдау актісі жасақталды.

**Жер телімінің меншік құқығының түрі: уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы
Жер учаскесінің мемлекеттік актісі бойынша.**

Жер телімінің ауданы 0,075 га

Жер телімінің нысаналы мақсаты: кәсіпкерлік нысан құрылысы үшін

Қосымша түсініктеме: Жер телімінің бұрылыс айналма нүктелері
(координаталары) «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы"
ЖЕАҚ Атырау облысы бойынша филиалының - Индер аудандық бөлімшесінде
сақталады.

Ауыл шаруашылығы өндірісі шығындарының (болған жағдайда) орнын толтыру:

Орындаушы :



Г. Ғалымжанова

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын
орындау қағидасына
9-қосымша

ЖЕРГЕ ОРНАЛАСТЫРУ СХЕМАСЫ
ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ СХИМА
Предоставляем земельный участок

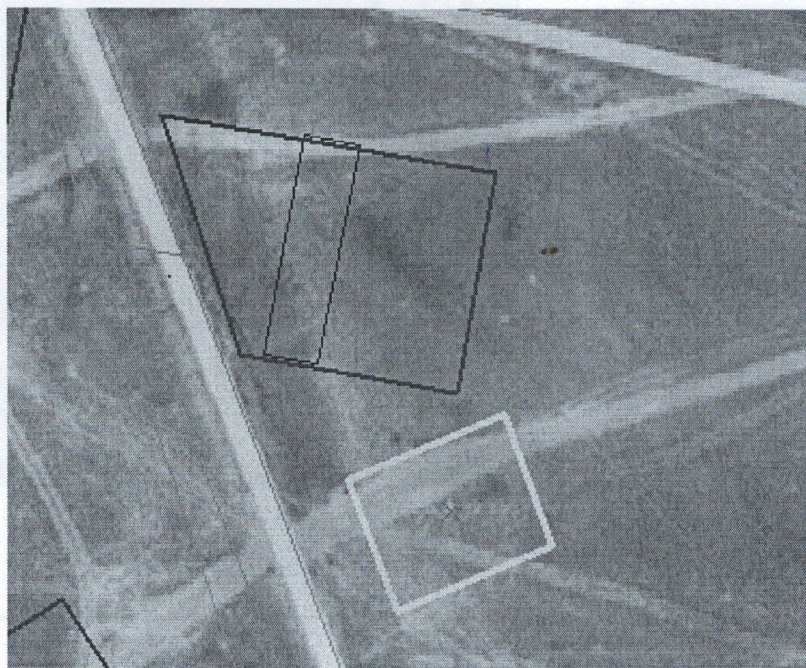
СХИМА СХИМА

ЖОБАНЫҢ СХЕМАЛЫҚ СЫЗБАСЫ - СИТУАЦИЯЛЫҚ СХЕМА

Өтініш білдірушінің аты-жөні/атауы: "Атырау облысы Индер ауданы жер қатынастары, сәулет

Жер учаскесінің орналасқан жері: Атырау облысы, Индербор кенті, Шығыс м/а, 11 көше

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: кәсіпкерлік нысан құрылысы үшін



Аты-жөні	Қала	Күн	Шарашымшықорлық жерге орналастыру		
Талапкер	10	20.08.2025	"Атырау облысы Индер ауданы жер қатынастары, сәулет және кәсіпкерлік" бөлімі		
			Жоба сызбасы	Түрақтар	Ауданы

Атауы	А.Ә.Т	Ауданы, га	1	1	1
		0,075 га	Күні	20 тамыз 2025 ж.	
Орындаушы	Г. Ғалымжанова				

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын
орындау қағидасына
12-қосымша

Жер учаскесінің жоспары «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы
коммерциялық емес акционерлік қоғамының Атырау облысы бойынша филиалы - Индер аудандық
бөлімімен графикалық деректеріне сәйкес



Мусағалиев А.

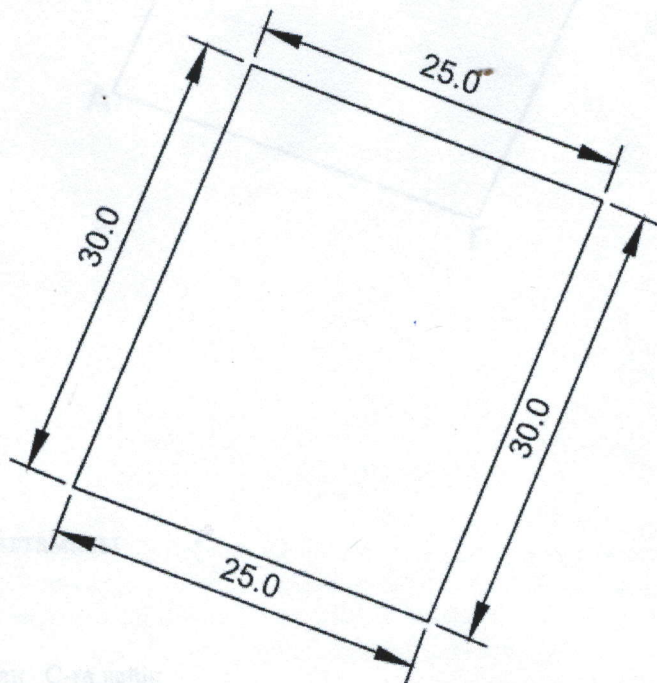
20 тамыз 2025 ж.

(Лауазымды тұлғаның қолы, мөрі)

Ескерту. 12-қосымшаның тақырыбы жаңа редакцияда - ҚР Ұлттық экономика министрінің
22.12.2015 № 782 (01.03.2016 бастап қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЖОСПАРЫ

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі	04-060-003	Ауданы, га	0,075 га
Жер учаскесінің орналасқан жері	Атырау облысы, Индербор кенті, Шығыс м/а, 11 көше	Жер санаты	елді мекен жері
Жоспаның мақсаты	кәсіпкерлік нысан құрылысы үшін		



Орындаушы :

Г. Ғалымжанова

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын
орындау қағидасына
18-қосымша

**Жер учаскесінің шекаралары жақтарының
ұзындықтары мен координаталарының жиынтық ведомосі**

Ескерту. 18-қосымша жаңа редакцияда - ҚР Ұлттық экономика министрінің 22.12.2015 ж.
(01.03.2016 бастап қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

"Атырау облысы Индер ауданы жер қатынастары, сәулет және қала құрылыс бөлімі"

Атырау облысы, Индербор кенті, Шығыс м/а, 11 көше

(жер пайдаланушының атауы, жер учаскесінің орналасқан жері)

Нүкте нөмірлері	Координаталар X	Координаталар	
		Y	
1	-1356,8490	174729,629	
2	-1329,3040	174741,386	
3	-1338,0380	174764,732	
4	-1365,5830	174753,176	

Периметрі: 280,0 м.

(750 ш.м)

Алаңы: 0,075 га

Ведомості жасаған:


(қолы)

Г. Ғалымжанова

Жобаланатын жер учаскесі шекараларының жақтарының ұзындықтары мен координаталары салыстырып тексеруді «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы" КЕАҚ Атырау облысы бойынша филиалының - Индер аудандық бөлімі жүргізді.

Салыстырып тексеруді жүргізген:  Г.Ғалымжанова. «20» тамыз 2025 ж.

(Т.А.Ө)

(күні)