

**БАЛҚАШ  
ҚАЛАСЫНЫҢ  
ӘКІМДІГІ**



**АКІМАТ  
ГОРОДА  
БАЛХАШ**

**ҚАУЛЫ**

21 апреля 2022 года

Балқаш қаласы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 18/12

город Балхаш

**О некоторых вопросах проведении  
торгов (аукционов) по продаже  
земельных участков**

Руководствуясь Земельным Кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьей 31 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», пунктом 3 Правил организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельного участка или права аренды земельного участка, в том числе в электронном виде, утвержденных приказом министра национальной экономики Республики Казахстан от 31 марта 2015 года №290, акимат города Балхаш **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить конкретные объекты торгов (аукционов) по продаже земельного участка и утвердить начальную и минимальную цену объектов торгов, выставляемых на торги, размеров гарантийных взносов согласно приложению №1, за исключением не включенных в перечень земельных участков, предлагаемых для продажи на торгах (приложение №2).

2. Определить форму проведения торгов - аукцион, а также метод проведения торгов - английский.

3. Государственному учреждению «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Балхаш» принять меры вытекающие из настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя акима города Балхаш Капашеву Айдыну Боранбаевичу.

Аким города Балхаш

О.Таурбеков

000001

Приложение №1

к постановлению акимата города Балхаш  
от "21" апреля 2022 года №41//12

**Конкретные объекты (список) и кадастровая (оценочная) стоимость  
земельных участков выставляемых на торги (аукцион) по продаже в  
частную собственность или права аренды**

| № | Целевое<br>назначение                      | Местонахождени<br>е земельного<br>участка                                                          | Площад<br>ь, (м2) | Вид права                | Кадастрова<br>я<br>стоимость,<br>тг | Начальная<br>миним-ая<br>цена<br>объектов,тг | Гарантии<br>ый взнос,<br>тг |
|---|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | Размещения<br>объекта<br>(павильон)        | г.Балхаш, ул.<br>Балхашская юго-<br>западнее дома 22                                               | 120               | Аренда на<br>5 лет       | 169 320                             | 16 932                                       | 153 150                     |
| 2 | Для<br>строительства<br>объекта<br>(гараж) | г.Балхаш,<br>микрорайон<br>Садыка<br>Мухамеджанова,<br>севернее дома 34                            | 24<br>(3шт.)      | Частная<br>собственность | 67 728                              | 6 772                                        | 153 150                     |
| 3 | Для<br>размещения<br>объекта<br>(парковка) | г.Балхаш,шоссе<br>Алматы-<br>Екатеринбург 641,<br>северо-восточнее<br>станции АЗС<br>«Казмунайгаз» | 2000              | Аренда на<br>5 лет       | 5 644 000                           | 564 400                                      | 153 150                     |
| 4 | Для<br>строительства<br>объекта<br>(гараж) | г.Балхаш улица<br>М.Казбековой,<br>южнее дома 26                                                   | 24<br>(12 шт.)    | Частная<br>собственность | 67 728                              | 6 773                                        | 153 150                     |