

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау)
құнын анықтау актісі**

Жер учаскесінің есептік кварталы: 05-252-051;

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: *ғимаратты салу және қызмет көрсету үшін;*

Жер учаскесінің орналасқан жері: *ШҚО, Семей қаласы, Кирпичный завод көшесі;*

Бағалау құнының жасалу себебі: *жер учаскесін сауда саттыққа (аукционға) қою үшін;*

Жер учаскесінің (жер пайдалану құқығы) кадастрлық (бағалау) құнының есебі:

Аймақ нөмірі	Алаңы ш. м.	Жерге төлем ақысының базалық ставкасы	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге	Жер учаскесін жалдау құқығының сатылу төлемінің мөлшері	
					5 жылға % бен	теңгемен (5 гр. * 6 гр. /100)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
32	540	1198	0,94	608105	10	60811
Барлығы	540	-	-	-	-	60811

Жер учаскесінің 5 жылғы жер пайдалану құқығының кадастрлық бағалау құны: *алпыс үш мың төрт жүз тоқсан төрт теңге*

Жер учаскесінің кадастрлық құқығын анықтаған «ШҚО Семей қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ

«ШҚО Семей қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ басшысы



Қ. М. Сейілханов

күні: 27.05.2021 жыл