

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Заңды тұлғаның: «Қазалы ауданының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі» КММ

Қазалы ауданы аумағындағы сауда саттық (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10-150-031-828

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: «ғимараттар (құрылыстар мен құрылысжайлар) салу және оларға қызмет көрсету» үшін

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Бекарыстан би ауылы, Е.Тілеубаев көшесі нөмірсіз учаске

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі	300,0	ш/м
Жерге төлемнің базалық ставкасы	95,0	тг/м2
Бағалау аймағы	1	-
Түзету коэффициенті	1	-
Түзеу коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлемақының ставкасы	28 500,0	тг/м2

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны:
28 500,0 /жиырма сегіз мың бес жүз/ теңге 00 тиын

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	300,0	ш/м
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	28 500,0	-
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	28 500,0×6%	1 710,0

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері
1710.0 /бір мың жеті жүз он/ теңге 00 тиын.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Қазалы аудандық бөлімінде анықталды.

М.О.

Туктыбаев Асылхан Умырзакович

(басшының тегі, аты, әкесінің аты)

Күні: « 19 » 09 2025 жыл

Орындаған:

Асамадинов Д.Н.