

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Заңды тұлғаның: «Қазалы ауданының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі» КММ

Қазалы ауданы аумағындағы сауда саттық (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10-150-001-3081
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: «ғимараттар (құрылыстар мен құрылысжайлар) салу және оларға қызмет көрсету» үшін
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Әйтеке би кенті, Т.Бөріқұлақов көшесі нөмірсіз учаске
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі	20 000,0	ш/м
Жерге төлемнің базалық ставкасы	240,0	тг/м2
Бағалау аймағы	3	-
Түзету коэффициенті	1	-
Түзеу коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлемақының ставкасы	4 800 000,0	тг/м2

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны: **4 800 000,0 /төрт миллион сегіз жүз мың/ теңге 00 тиын**

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	20 000,0	ш/м
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	4 800 000,0	-
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	4 800 000,0×6%	288 000,0

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері **288 000,0 /екі жүз сексен сегіз мың/ теңге 00 тиын.**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Қазалы аудандық бөлімінде анықталды.

М.О.

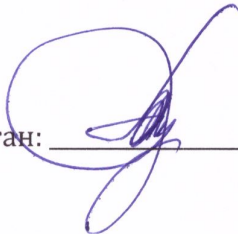


(қолы)

Туктыбаев Асылхан Умырзакович

(басшының тегі, аты, әкесінің аты)

Күні « 02 » 06 2025 жыл

Орындаған:  Туктыбаев А.У.