Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша) ***«Целиноград ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ*** өтінішіне сәйкес
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: ***01-011-037-***

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ***темір-бетон бұйымдары және сауда бетоны зауытын салу***

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: ***Ақмола облысы, Целиноград ауданы, Қабанбай батыр ауылдық округі***

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі	Алаңы шаршы, метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
	20 000	80	1,2	1 920 000

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны ***1 920 000 (бір миллион тоғыз жүз жиырма мың) теңге*** құрайды.
(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды
«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалы - Целиноград аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі бойынша

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О. (Қолы)

Т. Аубакиров
(басшының Т.А.Ә.)

Күні «____» _____2021 ж.

Орынд. К. Гильманова
Күні «30» 06 2021 ж.

Scanned with CamScanner

АКТ
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением ***ГУ «Отдел земельных отношений Целиноградского района»***
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Кадастровый номер земельного участка: ***01-011-037-***

3. Целевое назначение земельного участка: ***строительство завода железобетонных изделий и торгового бетона***

4. Местоположение земельного участка: ***Акмолинская область, Целиноградский район, сельский округ Кабанбай батыра***

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны	Площадь кв. м	Базовая ставка платы за землю, тенге/кв. м	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
	20 000	80	1,2	1 920 000

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: ***1 920 000 (один миллион девятьсот двадцать тысяч) тенге***
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена ***отделом по регистрации и земельному кадастру Целиноградского района - филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области***
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П. _____ ***Т. Аубакиров***
(подпись) (Ф.И.О. руководителя)

Дата «__» _____ 2021 г.

Исп. К. Гильманова

Дата «30» 06 2021 г.

Scanned with CamScanner

Схема расположения земельного участка

Целевое назначение: **Завод железобетонных изделий и торгового бетона**

Адрес земельного участка: **Целиноградский район, с/о Кабанбай батыра, с.Кабанбай батыра**

Общая площадь земельного участка: **2,0000 га**

ЛОТ №_____

ГУ "Отдел земельных отношений Целиноградского района"
Нуртазин А.А.

Испрашиваемый земельный участок



			ГУ "ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ЦЕЛИНОГРАДСКОГО РАЙОНА" АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ		
			Акмолинская область, Целиноградский район, с/о Кабанбай батыра		
Руководитель		Абилов Ж.Е.		Стадия	Лист	Листов
			СХЕМА	1	1	1
Специалист		Жандильдин М.А.	Масштаб 1:2000	2021 г.		

Scanned with CamScanner