

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау туралы акт
Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка**

1. Акт азамат(ша) «Есіл ауданының жер қатынастар бөлімі» ММ отінішіне сәйкес құрылды
Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина(ки)
ГУ «Отдел земельных отношений Есильского района»
жер учаскесін жалдау құқығын сатып алуға байланысты
в связи с выкупом права аренды земельного участка
2. Жер учаскесінің кадастрлық номері: 01-284-002-1169
Кадастровый номер земельного участка: 01-284-002-1169
3. Жер учаскесін максатты пайдалану деректерді ондеу мен сақтау орталығын салу, пайдалану және қызмет көрсету үшін
Целевое использование земельного участка для строительства, эксплуатации и обслуживания центра обработки и хранения данных
4. Жер учаскесінің орналасқан жері Қазақстан Республикасы, Ақмата облысы,
Есіл ауданы, Есіл қаласы, Өндіріс көмесі, 13Б
Местоположение земельного участка город Есиль, улица Ондирис, 13Б, Есильский район,
Акмолинская область, Республика Казахстан
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалық) құнының есебі
Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

Аймағы номері Номер зоны	Аумағы, ш.м. Площадь, кв.м.	Жер үшін базалық ақы ставкасы, тенге/ш.м. Базовая ставка платы за землю, тенге/кв. м.	Түзету коэффициенті Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
XI	39 091	298.0	1,4	16 308 765

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны он алты миллион үш жүз сегіз мың жеті жүз алтыс бес
тенге

(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость участка шестнадцать миллионов триста восемь тысяч семьсот
шестьдесят пять тенге

(сумма прописью)

7. Жалдау мерзімі (жыл) 5 (бес)

Срок аренды (год) 5 (пять)

8. Жер учаскесін жалдау құқығын сатқаны үшін төлемәкі мөлшелері (жер учаскесінің бағалау құнынан пайызбен): әр жыл үшін 2 %

Размер платы за продажу права аренды земельного участка (в процентах от оценочной стоимости земельного участка): 2 % за каждый год

9. Жер учаскесін жалдау құқығын сатқаны үшін төлемәкінің бағалау құны: бір миллион алты жүз отыз
мың сегіз жүз жетпіс жеті тенге

(сомасы жазумен)

Оценочная стоимость платы за продажу права аренды земельного участка: один миллион шестьсот
тридцать тысяч восемьсот семьдесят семь тенге

(сумма прописью)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды:

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена:

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»

КЕ АҚ Ақмата облысы бойынша филиалының - Есіл аудандық тіркеу және

жер кадастры бөлімшесінің басшының м.а.

руководитель отдела по регистрации и земельному кадастру

Есильского района - филиал НАО «Государственная корпорация

«Правительство для граждан» по Акмолинской области

Буркутбаева А.
(қолы/подпись)

Дата «24» 08 2021 г.