ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ БАҒАЛЫҚ ҚҰНЫН БЕЛГІЛЕУ

АКТІСІ

1. Акті «Шиелі аудандық жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес
(жеке тұлғаның тегі,аты,әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)
Шиелі ауданы аумағындағы сауда-саттық (аукцион, конкурстарда) саудаға ұсынылатын жер учаскесіне бағалау жасалды
(мақсатын көрсету)
2. Жер учаскесінің кадастрлық номері: **10-154-035-1072**
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты **жол сервистік қызмет көрсету үшін**
4. Жер учаскесініңорналасқан жері **Шиелі ауданы, Бәйгеқұм ауылдық округі, Батыс Еуропа-Батыс Қытай автодәлізінің бойында**
5. Жер учаскесінің бағалық құнының (жер пайдалану құқығының) есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	40 000	м2
Жерге төлемнің базалық ставкасы	115	тг/м2
Бағалау аймағы	-	-
Түзету коэффициенті	1,0	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	**4 600 000**	тг

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны **4 600 000 (Төрт миллион алты жүз мың) теңгені құрайды.**
(жазбаша сомасы)

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	4 600 000	м2
Жалдау мерзімі	5	тг/м2
Кадастрлық бағалау құны	4 600 000	-
Төлем әр жылға	2%	-
Есебі	**4 600 000х10%=460 000**	тг

8 Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері-**460 000 (Төрт жүз алпыс мың) теңге**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Азаматтарға арналған үкімет МК КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Шиелі аудандық тіркеу және жер кадастр бөлімі.
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О_____ **А.Сактаганова**
(қолы) *(басшысы.міндетін атқарушы)*

Күні «_____» _____ **2022 жыл**

Орындаған: Е.Муратов _____