

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау актісі

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акті азамат (ша) «Ерейментау ауданының жер қатынастар бөлімі» ММ өтінішіне сәйкес құрылды

Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки) ГУ «Отдел земельных отношений Ерейментауского района»

жер учаскесін сатып алу үшін жер учаскесін бағалау жасалды
(мақсатын көрсету)

в связи с оценкой земельного участка: для выкупа земельного участка
(указание цели)

2. Жер учаскесін мақсатты пайдалану: бизнес орталығы және автотұрақ құрылысы үшін

Целевое использование земельного участка: для строительства бизнес-центра с автостоянкой

3. Жер учаскесінің орналасқан жері: Ақмола облысы, Ерейментау ауданы, Ерейментау қаласы,

Жантай батыр көшесі, 74/1

Местоположение земельного участка Ақмолинская область, Ерейментауский район,

г.Ерейментау, ул. Жантай батыра, 74/1

4. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлер үшін) Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)	Ауданы, шаршы метр Площадь, квадратный метр	Жер үшін базалық төлем ставкасы, тенге/м ² Базовая ставка платы за землю, тенге/м ²	Түзету коэффициенті Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалық) құны, тенге Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
I	2500	307	1,9	1 458 250
Жиыны/Всего				1 458 250

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны бір миллион төрт жүз елу сегіз мың екі жүз елу
тенге

(жазбаша сомасы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка один миллион четыреста пятьдесят восемь тысяч двести пятьдесят тенге

(сумма прописью)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды:

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена:

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»

коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола

облысы бойынша филиалы тіркеу және жер кадастры

бойынша Ерейментау ауданының бөлімінің басшысы

Руководитель отдела по регистрации и земельному кадастру

Ерейментауского района филиала

некоммерческого акционерного общества

«Государственная корпорация «Правительство для граждан»

по Ақмолинской области

М.П.

Нусупбекова А.А.

(Ф.И.О. (при наличии) и.о. руководителя)

«Ерейментау ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ-нің басшысы

Руководитель ГУ «Отдел земельных отношений Ерейментауского района»

М.П.

Олексиев Е.В.

(Ф.И.О. (при наличии) руководителя)

Дата « 19 » 08 2019 ж./г.