Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Заңды тұлғаның: «Қазалы ауданының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі» КММ

Қазалы ауданы аумағындағы сауда саттық (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10-150-011-277

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: «абаттандыру» үшін

Жер учаскесінің орналасқан жері: Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Бірлік ауылы, Жанқожа батыр көшесінің бойынан

3. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі	2916,0	ш/м
Жерге төлемнің базалық ставкасы	95,0	тг/м2
Бағалау аймағы	-	-
Түзету коэфиценті	1,0	-
Түземі коэфицентін қоса есептегендегі жерге төлемақының ставкасы	277 020,0	тг/м2

3. Жер уческесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны: **277 020, 0 /екі жүз жетпіс жеті мың жиырма/ теңге 00 тиын**

4. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	2916,0	ш/м
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	277 020,0	-
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	277 020,0×6%	16 621,2

5. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері

16 621,20 /он алты мың алты жүз жиырма бір/ теңге 20 тиын.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Қазалы аудандық бөлімінде анықталды.

М.О. _____ Туктыбаев Асылхан Умырзакович

қолы (басшының тегі, аты, әкесінің аты)

Күні: «16» 08 2024 жыл

Орындаған: _____ Асамадинов.Д.Н