

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Заңды тұлғаның: «Қазалы ауданының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі» КММ

Қазалы ауданы аумағындағы сауда саттық (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10-150-002-3786
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: «аттракцион» үшін
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Әйтеке би кенті, Қ.Пірімов көшесі нөмірсіз учаске
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі	924,0	ш/м
Жерге төлемнің базалық ставкасы	240,0	тг/м2
Бағалау аймағы	1	-
Түзету коэффициенті	2	-
Түзеу коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлемақының ставкасы	443 520,0	тг/м2

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны: **443 520, 0 /төрт жүз қырық үш мың бес жүз жиырма/ тенге 00 тиын**

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	924,0	ш/м
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	443 520,0	-
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	443 520,0×6%	26 611,20

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері **26 611,20 /жиырма алты мың алты жүз он бір/ тенге 20 тиын.**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Қазалы аудандық бөлімінде анықталды.



М.О.

(қолы)

Туктыбаев Асылхан Умырзакович

(басшының тегі, аты, әкесінің аты)

Күні

« 02 »

06

2025

жыл

Орындаған:

Туктыбаев А.У.