

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау)
құнын анықтау актісі**

Жер учаскесінің есептік кварталы: 05-252-;

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: : *Қағаз өндіру және қайта өңдеу зауытын салу үшін;*

Жер учаскесінің орналасқан жері: *ШҚО, Семей қаласы, Ет комбинаты ауданы;*

Бағалау құнының жасалу себебі: *жер учаскесін сауда саттыққа (аукционға) қою үшін;*

Жер учаскесінің (жер пайдалану құқығы) кадастрлық (бағалау) құнының есебі:

Аймақ нөмірі	Алаңы ш. м.	Жерге төлем ақысының базалық ставкасы	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге	Жер учаскесін жалдау құқығының сатылу төлемінің мөлшері	
					5 жылға % бен	теңгемен (5 гр. * 6 гр. /100)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
32	1,1942	1198	0,94	13 448 125	10	1 344 813
Барлығы	1,1942	-	-	-	-	1 344 813

Жер учаскесінің 5 жылғы жер пайдалану құқығының кадастрлық бағалау құны:

Бір миллион үш жүз қыры төрт мың сегіз жүз он үш теңге

Жер учаскесінің кадастрлық құқығын анықтаған «ШҚО Семей қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ

«ШҚО Семей қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ басшысы



Қ. М. Сейілханов

күні: 29.06.2022 жыл