

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау актісі

1. Акті «Қалалық жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты (ол болған кезде) немесе заңды тұлғаның атауы)

Қызылорда қаласы аумағындағы сауда-саттыққа (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10 - 156 – 001

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: жарнамалық стелла үшін

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қызылорда қаласы, М. Шоқай Сұлтан Бейбарыс көшелерінің қиылысы мекенжайы

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі,	4,0	м ²
Жерге төлемнің базалық ставкасы	1230,0	тг/м ²
Бағалау аймағы	1	-
Түзету коэффициенті	2,0	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	9840	тг/м ²

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны 9840
(тоғыз мың сегіз жүз қырық) теңгені құрайды.

7. Жер учаскесінің мемлекеттің жалға өтеулі құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі,	4,0	м ²
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	9840	тг
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	$9840 \times 6 \% =$ 590,0	тг

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері – 590 (бес жүз тоқсан)
теңге

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалында анықталды.

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорнының атауы)

М.О. М. Серекеев директор орынбасарының А. Серекеев

(қолы)

Күні « » 2022 жыл

орындаған: Ж. Халыков