

(28)

**Акт
определения кадастровой (оценочной)
стоимости земельного участка (права землепользования)**

Акт составлен в соответствии с заявлением : *ГУ «Отдел земельных отношений города Семей ВКО»*

в связи с оценкой земельного участка: *выкуп права аренды*

Учетный квартал: *05-252-024-*

Целевое назначение земельного участка: *для строительства многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями и паркингом*

Местоположение земельного участка: *Восточно-Казахстанская область, г. Семей, ул. Ч. Валиханова, 137/1*

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования):

Номер зоны	Площадь, кв. м.	Базовая ставка платы за землю, в тенге за 1 кв. м.	Поправочный коэффициент к базовой ставке	Оценочная стоимость, тенге (гр. 2 * гр. 3 * гр.4)	Размер платы за продажу права общего долевого временного возмездного землепользования земельным участком	
					в % на 5 лет	в тенге (гр. 5 * гр.6 : 100)
1	2	3	4	5	6	7
20	4018	1198	1.69	8 134 923	10	813 492

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: *восемьсот тринадцать тысяч четыреста девяносто два тенге.*

Кадастровая (оценочная) стоимость определена Отделом города Семей по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Восточно-Казахстанской области



Е.А. Назарбеков

Дата: 13.05.2019 г