

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) қаны анықтау актісі
АКТ определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акті : "Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша ауданы әкімдігінің жер қатынастары бiлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесінің, ітінішіне сәйкес, жер учаскесін сатып алу үшін жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды

Акт составлен в соответствии с заявлением : коммунальное государственное учреждение "Отдел земельных отношений района Магжана Жумабаева Северо-Казахстанской области" в связи с оценкой земельного участка: для выкупа земельного участка

2. Жер учаскесінің кадастрлық нүмірі:

Кадастровый номер земельного участка: **15-221-030-**

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: жол бойындағы сервистің тез тұрғызылатын күрделі емес объектісін орналастыру үшін

Целевое назначение земельного участка: для размещения легковозводимого не капитального объекта придорожного сервиса

4. Жер учаскесінің орналасқан жері :

Солтүстік Қазақстан облысы, Мағжан Жұмабаев ауданы Қарақоға ауылдық округі

Местоположение земельного участка:

Каракогинский сельский округ район Магжана Жумабаева Северо-Казахстанская область

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) қанының есебі (жер пайдалану ққығы)

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования):

Аймақ нүмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап т%рлері, топырақтың %лгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін) Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр, Площадь, м.кв.,	Жерге тілемнің базалық мұлшерлемесі, теңге Базовая ставка платы за землю, тенге	Т%зету коэффициенті Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) қны, теңге Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
	300	174,6	1,20	62 856
Жиыны:				62 856
Итого:				

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану ққығының) кадастрлық (бағалау) қны :

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

алпыс екі мың сегіз жүз елу алтытеңгені құрайды

шестьдесят две тысячи восемьсот пятьдесят шесть тенге

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) қны: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Солтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша М. Жұмабаев атындағы аудандық бөлімімен анықталды.

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена : Отделом района имени М. Жумабаева по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Северо - Казахстанской области

М.О.

(қолы, подпись)

К%ні

2022г.

С.Антонова

(басшының Т.А.Ф., Ф.И.О. руководителя)