

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау
актісі**

1. Акті азамат (ша) өтінімі негізінде жасалды заңды тұлғаның "Арқалық қаласы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі " Мемлекеттік мекемесі жер учаскесін бағалауға байланысты.
2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **12-282-011-1616**
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **ТҚС құрылысы үшін**
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: **Қостанай облысы, Арқалық қ., Ауелбекова көш.**
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)	Ауданы, шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлі емесі, теңге	Түзету коэффициенті	Бағалау құны, теңге
12-282-011-1616	600,0000	1153.45	1.5	1038105
Жиыны	600,0000			1038105

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны: **1 038 105 теңге**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Арқалық қаласының тіркеу және жер кадастры бөлімі «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалы анықталды

М.О.

Басшы Есимсеитов М.А.

Орынд. Бекжанов Алби Амантаевич

Акт
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки) юридического лица **Государственное учреждение "Отдел земельных отношений города Аркалыка"** в связи с оценкой земельного участка:
2. Кадастровый номер земельного участка: **12-282-011-1616**
3. Целевое использование земельного участка: **для строительства СТО**
4. Местоположение земельного участка: **Костанайская область, город Аркалык, улица Ауелбекова**
5. Расчет оценочной стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)	Площадь, кв.м	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
12-282-011-1616	600,0000	1153.45	1.5	1038105
Итого	600,0000			1038105

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: **1 038 105 тенге**

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена Отделом города Аркалыка по регистрации и земельному кадастру Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области

М.П. _____

(подпись)

Руководитель Есимсеитов М.А.

Исполнитель Бекжанов Алби Амантаевич