



Жер учаскенің кадастрлық (бағалау) құнын(жер пайдалану құқығының) анықтау актісі

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1.Өтініш беруші: **«Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша ауданы**

әкімдігінің жер қатынастары бөлімі»

коммуналдық мемлекеттік мекемесі

ЖСМ 060140002634

Заявитель:

Коммунальное государственное учреждение "Отдел

земельных отношений акимата Тайыншинского района

Северо-Казахстанской области"

ИИН 060140002634

2. Жер учаскесінің кадастрлық **15-164-032**

нөмірі (бар болса):

Кадастровый номер земельного **15-164-032**

участка (при наличии):

3. Жер учаскесінің **Коммерциялық маңызы бар объектіні салу үшін**
мақсатты тағайындауы:

Целевое назначение

Для строительства объекта коммерческого назначения

земельного участка:

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: **СҚО, Тайынша ауданы, Келлер ауылдық округі,**

Келлеровка ауылы

Местоположение земельного

СКО, Тайыншинский район, Келлеровский

участка:

сельский округ, с.Келлеровка

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын есептемесі/ Расчет кадастровой (оценочной)
стоимости земельного участка

Аймақтың нөмірі Номер зоны	Шаршы, Площадь,гектар	Жерге төлемәкінің базалық ставкасы м2/теңгемен Базовые ставки платы за землю, тенге/ кв.м.	түзету коэффициенті Поправочный коэффициент	кадастрлық (бағалау) құны теңгемен Кадастровая (оценочная) стоимость, теңге/тенге
Коммерческая зона	3,0000	211,5	1,33	8 438 850,0
Жиыны/Итого	3,0000			8 438 850,0

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: **сегіз миллион төрт жүз отыз сегіз мың
сегіз жүз елу теңге 00 тиын**

Кадастровая (оценочная) стоимость
земельного участка:

**восемь миллионов четыреста тридцать восемь
тысяч восемьсот пятьдесят тенге 00 тиын**

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы"коммерциялық емес акционерлік қоғамының Солтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалының-тіркеу және жер кадастры Тайынша ауданының бөлімі айқындады
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена : отделом Тайыншинского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан» по Северо-Казахстанской области

Мөрдiң орны:
Место печати:
(колы, подпись)



Н.Г.Есмуканова

Дайындалған күні:
Дата изготовления:

2022 жылғы «17» наурыз
«17» марта 2022 года