

**АКТӨБЕ ОБЛЫСЫ
АЛҒА АУДАНЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ
ҚАУЛЫ**



**АКТЮБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АКИМАТ
АЛГИНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

2021 жыл « 12 » 08
Алға қаласы

№ 308

« _____ » 2021 год
город Алга

Алға ауданы бойынша сауда-саттықта (конкурстарда, аукциондарда) жер пайдалану құқығын сату мақсатына аукцион өткізу тізбесін, нақты сауда-саттық объектілерін, сауда-саттық өткізу нысанын, аукциондық сату нысаны кезінде сауда-саттықты өткізу әдісін айқындау және сауда-саттыққа шығарылатын сауда-саттық объектілерінің бастапқы, ең төменгі бағасын, кепілдік жарналардың мөлшерін бекіту туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы №442-ІІ «Жер кодексінің» 17, 48 баптарын, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы №148-ІІ «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31, 37 баптарын және Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2003 жылғы 2 қыркүйектегі №890 «Жер учаскелеріне төлемақының базалық ставкаларын бекіту туралы» Қаулысына, Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 31 наурыздағы №290 және жаңа редакциядағы 2015 жылғы 25 желтоқсандағы №792 «Жер учаскесін немесе жер учаскесін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықты (конкурстарды, аукциондарды), оның ішінде электрондық түрде, ұйымдастыру мен өткізу қағидаларын бекіту туралы» бұйрығын басшылыққа ала отырып, 2021 жылдың 18 ақпандағы №02 Алға аудандық жер комиссиясының оң қорытындысы негізінде «Азаматтарға арналған үкімет» МК КЕАҚ Ақтөбе облысы бойынша «Жер кадастры және ЖМТТ» департаменті әзірлеген жерге орналастыру жобасына сәйкес, Алға ауданының әкімдігі

ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:

1. Осы қаулының қосымшасына сәйкес, Алға ауданы бойынша сауда-саттықта (конкурстарда, аукциондарда) жер пайдалану құқығын сату мақсатында аукцион өткізу тізбесі, нақты сауда-саттық объектілері, сауда-саттық өткізу нысаны, аукциондық сату нысаны кезінде сауда-саттықты өткізу әдісі айқындалсын және сауда-саттыққа шығарылатын сауда-саттық объектілерінің бастапқы, ең төменгі бағасы, кепілдік жарналардың мөлшері бекітілсін.

2. «Ақтөбе облысы Алға аудандық ауыл шаруашылығы, жер қатынастары және кәсіпкерлік бөлімі» мемлекеттік мекемесі (К.Н.Мусин) тиісті қаулы бойынша қажетті жұмыстарды жүргізуге міндеттелсін.

3. Осы қаулының орындалуын бақылау аудан әкімінің орынбасары А.А.Бошановқа жүктелсін.

Аудан әкімі



Н.Ержанов



Алға ауданы әкімдігінің
2021 жылғы «10» 08
№ 308 қаулысына
қосымша

Алға ауданы бойынша сауда-саттықта (конкурстарда, аукциондарда) жер пайдалану құқығын сату мақсатына аукцион өткізу тізбесі, нақты сауда-саттық объектілері, сауда-саттық өткізу нысаны, аукциондық сату нысаны кезінде сауда-саттықты өткізу әдісі және сауда-саттыққа шығарылатын сауда-саттық объектілерінің бастапқы, ең төменгі бағасы, кепілдік жарналардың мөлшері

рет сан ы	Айқындалған тізбе атауы	лот 1.	лот 2.	лот 3.
1	орналасқан жері	Маржанбұлақ а/о, Маржанбұлақ ауылы	Маржанбұлақ а/о, Маржанбұлақ ауылы	Маржанбұлақ а/о, Маржанбұлақ ауылы
2	нысаналы тағайындауы	Үй-жайларды (құрылыстар мен ғимараттарды) орналастыру және қызмет көрсету	Үй-жайларды (құрылыстар мен ғимараттарды) орналастыру және қызмет көрсету	Үй-жайларды (құрылыстар мен ғимараттарды) орналастыру және қызмет көрсету
3	қызмет түрі	Монша	Медициналық орталық	Шаштараз
4	жер көлемі	0,0350 га	0,0600 га	0,0020 га
5	айқындалған сату әдісі	ағылшын әдісі	ағылшын әдісі	ағылшын әдісі
6	анықталған бастапқы баға	4725 теңге	8100 теңге	270 теңге
7	анықталған ең төмен баға	4725 теңге	8100 теңге	270 теңге
8	кепілдік жарна көлемі	145 850 теңге	145 850 теңге	145 850 теңге
9	кепілдік жарна көлемін енгізу мерзімі	Хабарлама жарияланған күнінен бастап сауда-саттықтар басталғанға дейін екі сағат бұрын аяқталады	Хабарлама жарияланған күнінен бастап сауда-саттықтар басталғанға дейін екі сағат бұрын аяқталады	Хабарлама жарияланған күнінен бастап сауда-саттықтар басталғанға дейін екі сағат бұрын аяқталады
10	аукцион өткізу мерзімі	хабарландыру шыққан күннен 15 күн өткен соң келесі күні	хабарландыру шыққан күннен 15 күн өткен соң келесі күні	хабарландыру шыққан күннен 15 күн өткен соң келесі күні
11	жер пайдалану құқығының мерзімі	3 жыл	3 жыл	3 жыл

рет саны	лот 4.	лот 5.	лот 6.	лот 7.
1	Маржанбұлақ а/о, Маржанбұлақ ауылы	Маржанбұлақ а/о, Маржанбұлақ ауылы	Маржанбұлақ а/о, Маржанбұлақ ауылы	Маржанбұлақ а/о, Маржанбұлақ ауылы
2	Ұй-жайларды (құрылыстар мен ғимараттарды) орналастыру және қызмет көрсету	Ұй-жайларды (құрылыстар мен ғимараттарды) орналастыру және қызмет көрсету	Ұй-жайларды (құрылыстар мен ғимараттарды) орналастыру және қызмет көрсету	Ұй-жайларды (құрылыстар мен ғимараттарды) орналастыру және қызмет көрсету
3	Дүкен	Цех	Дүкен	Дүкен
4	0,1500 га	0,4000 га	0,1500 га	0,1000 га
5	ағылшын әдісі	ағылшын әдісі	ағылшын әдісі	ағылшын әдісі
6	20 250 теңге	54 000 теңге	20 250 теңге	13 500 теңге
7	20 250 теңге	54 000 теңге	20 250 теңге	13 500 теңге
8	145 850 теңге	145 850 теңге	145 850 теңге	145 850 теңге
9	Хабарлама жарияланған күнінен бастап сауда-саттықтар басталғанға дейін екі сағат бұрын аяқталады	Хабарлама жарияланған күнінен бастап сауда-саттықтар басталғанға дейін екі сағат бұрын аяқталады	Хабарлама жарияланған күнінен бастап сауда-саттықтар басталғанға дейін екі сағат бұрын аяқталады	Хабарлама жарияланған күнінен бастап сауда-саттықтар басталғанға дейін екі сағат бұрын аяқталады
10	хабарландыру шыққан күннен 15 күн өткен соң келесі күні	хабарландыру шыққан күннен 15 күн өткен соң келесі күні	хабарландыру шыққан күннен 15 күн өткен соң келесі күні	хабарландыру шыққан күннен 15 күн өткен соң келесі күні
11	3 жыл	3 жыл	3 жыл	3 жыл

рет саны	лот 8.	лот 9.
1	Токмансай а/о, Токмансай ауылы	Алға қаласы, Көкжар көшесі
2	Мал бордақылау алаңын орналастыру және қызмет көрсету үшін	Үй-жайларды (құрылыстар мен ғимараттарды) орналастыру және қызмет көрсету
3	Мал бордақылау алаңы	Дүкен
4	0,2500 га	0,0439 га
5	ағылшын әдісі	ағылшын әдісі
6	29 250 теңге	12 248.1 теңге
7	29 250 теңге	12 248.1 теңге
8	145 850 теңге	145 850 теңге
9	Хабарлама жарияланған күнінен бастап сауда-саттықтар басталғанға дейін екі сағат бұрын аяқталады	Хабарлама жарияланған күнінен бастап сауда-саттықтар басталғанға дейін екі сағат бұрын аяқталады
10	хабарландыру шыққан күннен 15 күн өткен соң келесі күні	хабарландыру шыққан күннен 15 күн өткен соң келесі күні
11	3 жыл	3 жыл