ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ
ЕКІБАСТҰЗ ҚАЛАСЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

АКИМАТ
ГОРОДА ЭКИБАСТУЗА
ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ

25 жылғы " 11 " шілде
№ 557/7
Екібастұз қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

" " 20 года
№
город Экибастуз

Уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату жөніндегі сауда-саттыққа (аукционға) жер телімдерін шығару туралы

Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 14-1, 18, 48-баптарына, Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31, 37-баптарына, Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2021 жылғы 15 қазандағы №297 бұйрығымен бекітілген Жер учаскелерін немесе жер учаскелерін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықты (аукциондарды) мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында электрондық түрде ұйымдастыру мен өткізу қағидаларына сәйкес, Екібастұз қаласының әкімдігі ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:

1. Осы қаулының қосымшасына сәйкес уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату жөніндегі сауда-саттыққа (аукционға) 13 (он үш) жер телімі шығарылсын.

2. «Екібастұз қаласы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі осы қаулыдан туындайтын өзге де қажетті шараларды қабылдасын.

3. Осы қаулының орындалуын бақылау Екібастұз қаласы әкімінің жетекшілік ететін орынбасарына жүктелсін.

Екібастұз қаласының
әкімі **А. Бейсекин**

24-5/1-03/1798
25-15-07

010180

ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ
ЕКІБАСТҰЗ ҚАЛАСЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

АКИМАТ
ГОРОДА ЭКИБАСТУЗА
ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ

20 жылғы " "
№
Екібастұз қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

" 11 " июля 20 25 года
№ 557/7
город Экибастуз

О выставлении земельных участков на торги (аукцион) по продаже права временного возмездного землепользования

В соответствии со статьями 14-1, 18, 48 Земельного Кодекса Республики Казахстан, статьями 31, 37 Закона Республики Казахстан «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», Правилами организации и проведения торгов (аукционов) по продаже земельных участков или права аренды земельных участков в электронном виде на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденными приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 15 октября 2021 года №297, акимат города Экибастуза ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Выставить 13 (тринадцать) земельных участков на торги (аукцион) по продаже права временного возмездного землепользования, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Государственному учреждению «Отдел земельных отношений акимата города Экибастуза» принять иные необходимые меры, вытекающие из настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима города Экибастуза.

Аким
города Экибастуза **А. Бейсекин**

Көшірмесі расталды «Павлодар облысы Екібастұз қаласы әкімінің аппараты» ММ құжаттамалық қамтамасыз ету бөлімінің бас маманы Ж.Успанова

010181

Екібастұз қаласы әкімдігінің
2025 жылғы «11» шілдедегі
№557/7 қаулысына
қосымша

Уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату жөніндегі сауда – саттыққа (аукционға) шығарылатын жер телімдері

р/с №	Жер телімінің орналасқан жері	Нысаналы мақсаты	Алаңы, гектар	Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құны	3 жылға/ 5 жылға жалға алу құқығының құны	Бастапқы бағасы	Кепілдік жарнасы
1	Екібастұз қаласы, Өлкей Марғұлан көшесі, 16	жарнама тақтайшасын орналастыруға үшін	0,0001	1 120	112	112	196 600
2	Екібастұз қаласы, Д.А.Қонаев атындағы даңғыл, «Pegas» АЖС ауданында	автобус павильоны	0,005393	49 076	2 944	2 944	196 600
3	Екібастұз қаласы, Д.А.Қонаев атындағы даңғыл, «Проммашкомплект» ЖШС зауытың ауданы	автобус павильоны	0,005417	49 295	2 958	2 958	196 600
4	Екібастұз қаласы, Д.А.Қонаев атындағы даңғыл, «АКК» ЖШС-нің ауданында	автобус павильоны	0,005376	48 922	2 935	2 935	196 600
5	Екібастұз қаласы, Кеншілер көшесі, 18, «Богатырский» универсамның жанында	павильоны орналастыруға және қызмет көрсетуіне үшін	0,003169	44 366	2 662	2 662	196 600
6	город Экибастуз, улица Естая Беркимбаева, «Уголек» дүкенінің жанында	павильоны орналастыруға және қызмет көрсетуіне үшін	0,002489	33 104	1 986	1 986	196 600
7	Екібастұз қаласы, С. Торайғыров көшесі бойынша	Хатым Хананың құрылысына үшін	0,284624	3 785 499	227 130	227 130	196 600
8	Екібастұз қаласы, Естай Беркімбаев көшесінің -Қ.Сәтбаев желек жолы қиылысында	автосервис құрылысына үшін	0,083883	1 174 362	70 462	70 462	196 600
9	Екібастұз қаласы, ипподром ауданында Королев және Энергетиктер көшесінің қиылысында	өнеркәсіптік базаны орналастыруға үшін	0,240564	2 862 712	171 763	171 763	196 600
10	Екібастұз қаласы, Екібастұз-2 станциясы ауданында	ТЖ көлігіне арналған сынақ орталығы мен полигонды салу үшін	24,892398	226 520 822	13 591 250	13 591 250	2 038 688
11	Екібастұз қаласы, баубақша ауданы	тоғандар мен балық шаруашылықтарын орналастыруға және күтіп ұстауға үшін	1,700632	11 904 424	714 265	714 265	196 600
12	Екібастұз қаласы, Астана-Павлодар тас жолының бойында, баубақша ауданында	жол бойындағы дәмхана құрылысына үшін	1,001884	7 013 188	420 791	420 791	196 600
13	Екібастұз қаласы, Западный үйінді	қасапхана орналастыруға және қызмет көрсетуіне үшін	0,300093	2 730 846	163 851	163 851	196 600

Приложение
к постановлению акимата
города Экибастуза
от «11» июля 2025 года
№557/7

Земельные участки,
выставляемые на торги (аукцион) для продажи права временного возмездного землепользования

№ п/п	Месторасположение земельного участка	Целевое назначение	Площадь, гектар	Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка	Стоимость права аренды на 3 года /5 лет	Стартовая цена	Гарантийный взнос
1	город Экибастуз, улица Алькея Маргулана 16	для размещения рекламных щитов	0,0001	1 120	112	112	196 600
2	город Экибастуз, проспект имени Д.А. Кунаева, в районе АЗС «Pegas»	автобусный павильон	0,005393	49 076	2 944	2 944	196 600
3	город Экибастуз, проспект имени Д.А. Кунаева, в районе завода ТОО «Проммашкомплект»	автобусный павильон	0,005417	49 295	2 958	2 958	196 600
4	город Экибастуз, проспект имени Д.А. Кунаева, в районе ТОО «АКК»	автобусный павильон	0,005376	48 922	2 935	2 935	196 600
5	город Экибастуз, улица Кеншілер, 18, возле универсама «Богатырский»	для размещения и обслуживания павильона	0,003169	44 366	2 662	2 662	196 600
6	город Экибастуз, улица Естая Беркимбаева, возле магазина «Уголек»	для размещения и обслуживания павильона	0,002489	33 104	1 986	1 986	196 600
7	город Экибастуз, по улице С. Торайгырова	для строительства Хатым Хана	0,284624	3 785 499	227 130	227 130	196 600
8	город Экибастуз, на пересечении улицы Естая Беркимбаева и бульвара К. Сатпаева	для строительства автосервиса	0,083883	1 174 362	70 462	70 462	196 600
9	город Экибастуз, в районе ипподрома, на пересечении улиц Королева и Энергетиктер	для размещения промышленной базы	0,240564	2 862 712	171 763	171 763	196 600
10	город Экибастуз, в районе станции Екибастуз-2	для строительства испытательно го центра и полигона для ЖД транспорта	24,892398	226 520 822	13 591 250	13 591 250	2 038 688
11	город Экибастуз, район дачи	для размещения и обслуживания прудово-рыбного хозяйства	1,700632	11 904 424	714 265	714 265	196 600
12	город Экибастуз, вдоль трассы Астана-Павлодар, в районе дачи	для строительства придорожного кафе	1,001884	7 013 188	420 791	420 791	196 600
13	город Экибастуз, отвал Западный	для размещения и обслуживания убойного цеха	0,300093	2 730 846	163 851	163 851	196 600