«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы бойынша филиалының Ақсу қалалық тіркеу және жер кадастры бөлімі

Отдел города Аксу по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2025-5486448

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2025-5486448

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел земельных отношений города Аксу"

От имени которого действует АЖИБАЕВА САБИНА НУРТАСОВНА
(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесезаңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/ Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 14215720250605000008
3. Ауданы/Площадь: 3611.0 кв. метр.
4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: қойма үй-жайларын орналастыру және қызмет көрсету үшін
Целевое назначение земельного участка: для размещения и обслуживания складских помещений
5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Павлодар обл., Аксу қ. Қалқаман ауылдық округі, Қалқаман ауылы
Местоположение земельного участка: обл. Павлодарская, г. Аксу Калкаманский сельский округ, село Калкаман
6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/ Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использование)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
1	3611.0	135	1.3	633 730.50
Жиыны/ Итого				633 730.50

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 633 730.50 алты жүз отыз үш мың жеті жүз отыз теңге елу тиын құрайды.

(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірде
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен докум
бумажном носителе

*артрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға ари
мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы бойынша филиалының Аксу қалалық тіркеу және жер кадастр
*артрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел города Аксу по регистрации
кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы бойынша филиалының Ақсу қалалық тіркеу және жер кадастры бөлімі

Отдел города Аксу по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2025-5486448

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2025-5486448

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел земельных отношений города Аксу"

От имени которого действует АЖИБАЕВА САБИНА НУРТАСОВНА
(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесезаңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/ Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 14215720250605000008
3. Ауданы/Площадь: 3611.0 кв. метр.
4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: қойма үй-жайларын орналастыру және қызмет көрсету үшін
Целевое назначение земельного участка: для размещения и обслуживания складских помещений
5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Павлодар обл., Аксу қ. Қалқаман ауылдық округі, Қалқаман ауылы
Местоположение земельного участка: обл. Павлодарская, г. Аксу Калкаманский сельский округ, село Калкаман
6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/ Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использование)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
1	3611.0	135	1.3	633 730.50
Жиыны/ Итого				633 730.50

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 633 730.50 алты жүз отыз үш мың жеті жүз отыз теңге елу тиын құрайды.

(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірде
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен докум
бумажном носителе

*артрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға ари
мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы бойынша филиалының Аксу қалалық тіркеу және жер кадастр
*артрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел города Аксу по регистрации
кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области