АКТ
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением
ГУ «Отдел земельных отношений Целиноградского района»
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

в связи с оценкой земельного участка : для выкупа

2. Кадастровый номер земельного участка: ***01-011-***

3. Целевое назначение земельного участка: ***обслуживание зданий (строений и сооружений)***

4. Местоположение земельного участка: ***Акмолинская область, Целиноградский район, Жанаесильский сельский округ, село Жанаесиль***

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны	Площадь кв. м	Базовая ставка платы за землю, тенге/кв. м	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
II	3250	165*2	1,55	1 662 375

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: ***1 662 375 (миллион шестьсот шестьдесят две тысячи триста семьдесят пять) тенге***
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена
Отделом по регистрации и земельному кадастру Целиноградского района - филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П. ________ (подпись) ***Т.Аубакиров*** «16» 05 2022 г
(Ф.И.О. руководителя)

Исп. К.Гильманова

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша) ***«Целиноград ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ*** өтінішіне сәйкес
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: ***01-011-***
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ***гимаратқа (құрылым және құрылыс) қызмет көрсету үшін***

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: ***Ақмола облысы, Целиноград ауданы, Жаңаесіл ауылдық округі, Жаңаесіл ауылы***

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі	Алаңы шаршы, метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
II	3250	165*2	1,55	1 662 375

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны
1 662 375 (миллион алты жүз алпыс екі мың үш жүз жетпіс бес) теңге құрайды.
(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды
«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалы - Целиноград аудандық тіркеу және жер кадастры бойынша бөлімі
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О. (қолы)

Т.Аубакиров «16» 05 2022 г
(басшының Т.А.Ә.)

Орынд. К.Гильманова

Схема расположения земельного участка

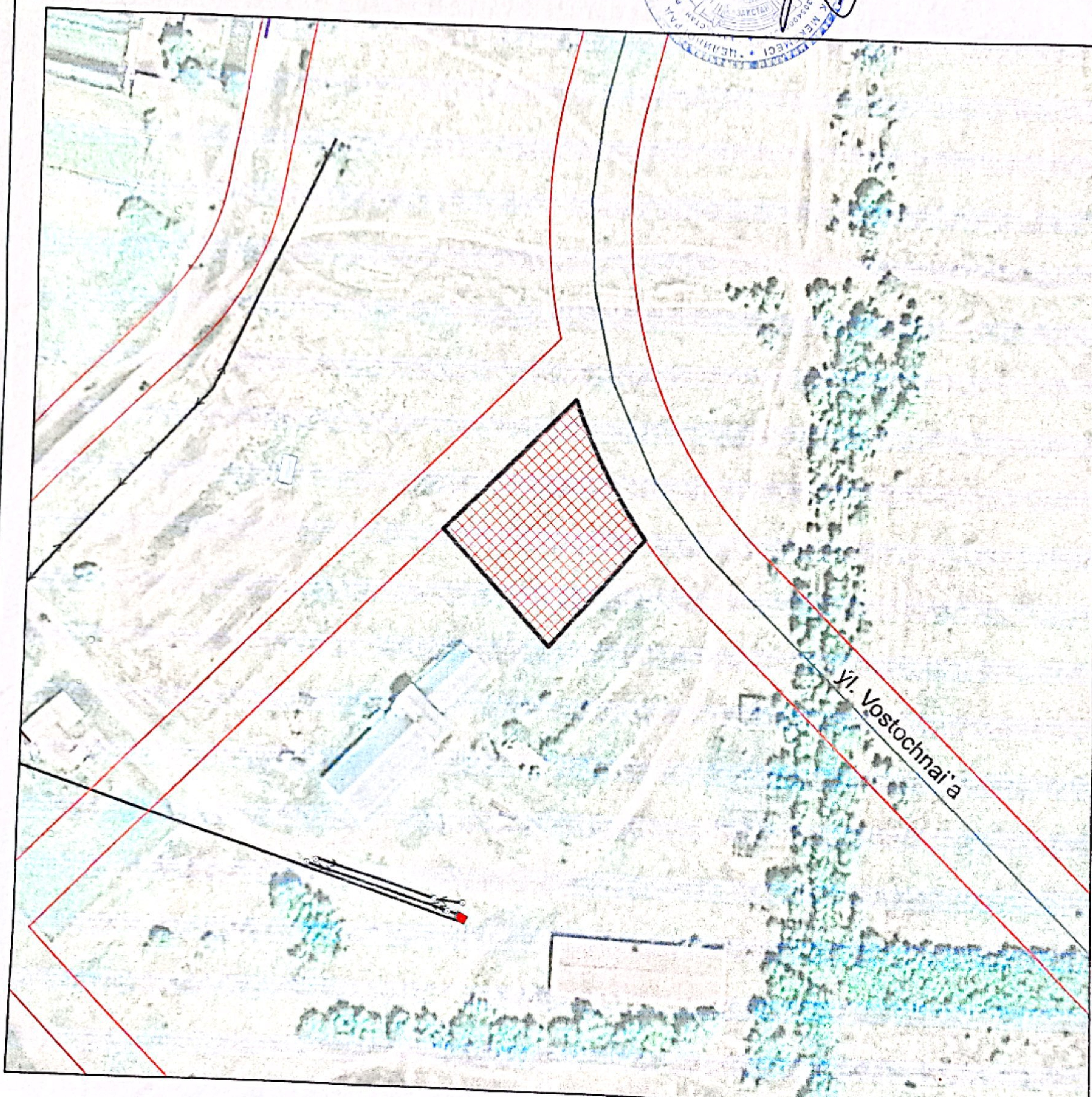
Целевое назначение *Обслуживание здания (строений и сооружений)*

Адрес земельного участка *Целиноградский район, Жанаесильский с/о, с. Жанаесиль*

Общая площадь земельного участка *0,3250 га*

▨ испрашиваемый земельный участок

ГУ "Отдел земельных отношений Целиноградского района"
Нуртазин А.А.



«ЦЕЛИНОГРАД АУДАНЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛАҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» ММ
ГУ «ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ЦЕЛИНОГРАДСКОГО РАЙОНА»
КЕЛІСІЛДІ/СОГЛАСОВАНО

			ГУ "ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ЦЕЛИНОГРАДСКОГО РАЙОНА" АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ		
Руководитель		Д.М.Тулеубеков	Целиноградский р-н	листов	масштаб
				1	
специалист		К.Ж.Жусіпбек	Ситуационная схема	01.04.2022 г.	