

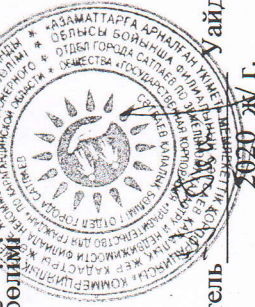
**Жер телімінің кадастрлық (бағалық) құнын анықтау
АКТЫСЫ**

1. Акт «Сәтбаев қаласы жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-нің басшысы Ж.Н.Данекееваның жер телімін бағалау үшін өтініші негізінде жасалды.
2. Жер телімінің мақсатты пайдалануы: **Этнопарк орналастыру үшін.**
3. Жер телімінің орналасқан жері: **Қарағанды облысы, Сәтбаев қаласы, Пушкин көшесі № 1 тұрғын үй жанында.**
4. Жер санаты: **Елді мекендердің жерлері (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер)**
5. Жер телімінің кадастрлық (бағалық) құнын есептеу :
(жерді пайдалану құқығы) :

Аймақ нөмірі, объектінің атауы	Көлемі (шаршы метр)	Жерге телемақынның базалық ставкалары	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге
1V	2087,0	1502-00	2,0	6 269 348,00

7. Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құны (жерді пайдалану құқығы) :
Алты миллион екі жүз алпыс тоғыз мың үш жүз қырық сегіз тенге.

Осы акт анықталды ««Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамның Қарағанды облысы бойынша филиалы» Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті Сәтбаев қаласының бөлімі



Басшысы/Руководитель _____ Уайдин К.Ж.
«24» _____ 2020 ж/г.

А К Т

**определения кадастровой (оценочной) стоимости
земельного участка**

1. Акт составлен в соответствии с заявлением ГУ «Отдел земельных отношений архитектуры и градостроительства г.Сатпаев» в лице руководителя отдела Данекеевой Ж.Н. в связи с оценкой земельного участка.
2. Целевое назначение земельного участка: для размещения этнопарка.
3. Местонахождение земельного участка: **Қарағандинская область, г.Сатпаев, Ул.Пушкина, в районе жилого дома № 1.**
4. Категория земель: **земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка :

Номер зоны, наименование объекта	Площадь, кв.м.	Базовая ставка Платы за землю (тенге)	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
1V	2087,0	1502-00	2,0	6 269 348,00
Всего				6 269 348,00

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка составляет :
Шесть миллионов двести шестьдесят девять тысяч триста сорок восемь тенге.

Настоящий акт определен отделом г.Сатпаев по земельному кадастру и недвижимости - филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области

Орындаушы/ Исполнитель : _____ 3.С.Таутанова