



**Жер учаскесінің жер-кадастрлық жоспары**  
**Земельно-кадастровый план земельного участка**  
**№2026-9368538**

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: \_\_\_\_\_  
Кадастровый номер земельного участка: 04:066:094:019

Мекенжайы (мекенжайдың тіркеу коды): Атырау обл., Атырау қ., Өркен ш.а.(Мұқаш мәйіті аумағы)

Адрес (регистрационный код адреса): обл. Атырауская, г. Атырау, мкр. Өркен(район могилы Мұқаш)

Жер санаты: Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері

Категория земель: Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Жер учаскесінің алаңы (гектар): 15.7061

Площадь земельного участка (гектар): 15.7061

Нысаналы мақсаты: жаппай Көкпар бойынша оқу-жаттығу жиындары мен ойындар өткізуге арналған

Целевое назначение: для проведения массовых учебно-тренировочных сборов и игр по Кокпару

Құқық түрі: уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану

Вид права: временное возмездное краткосрочное землепользование

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: \_\_\_\_\_

Ограничения в использовании и обременения земельного участка: \_\_\_\_\_

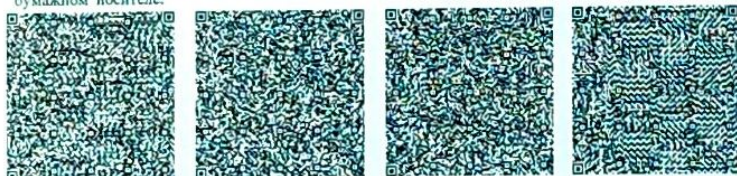
Жер учаскесінің бөлінуі: Бөлінбейтін  
(бөлінеді, бөлінбейді)

Делимость земельного участка: Неделимый  
(делимый, неделимый)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны немесе жер пайдалану құқығының құны (заңнамада көзделген жағдайларда, қажет болғанда): 598 088 288 тг

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка или стоимость права землепользования (при необходимости в случаях, предусмотренных законодательством): \_\_\_\_\_

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



\*штрих-код ЖМЕМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Атырау облысы бойынша филиалының Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Атырау қаласының бөлімі  
\*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел города Атырау по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Атырауской области

**Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелері  
Посторонние земельные участки в границах плана**

| Жоспардағы № /<br>№ на плане | Жоспар шекарасындағы жат жер<br>учаскелерінің кадастрлық нөмірлері /<br>Кадастровые номера посторонних<br>земельных участков в границах плана | Алаңы (гектар)<br>Площадь (гектар) |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| ---                          | ---                                                                                                                                           | ---                                |

*Ескертпе:*

*Жер-кадастрлық жоспар жергілікті атқарушы органның жер учаскесіне құқық беру туралы қаулысының  
азсырамас бөлігі болып табылады.*

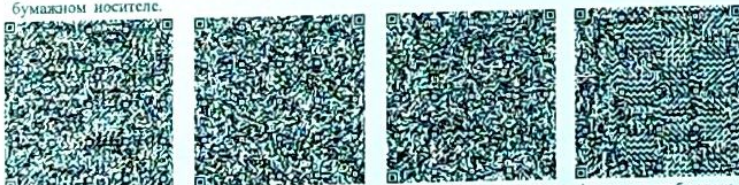
*Шектесулерді сипаттау осы жоспарды дайындаған сәтте жарамды.*

*Примечания:*

*Земельно-кадастровый план является неотъемлемой частью постановления местного исполнительного  
органа о предоставлении права на земельный участок.*

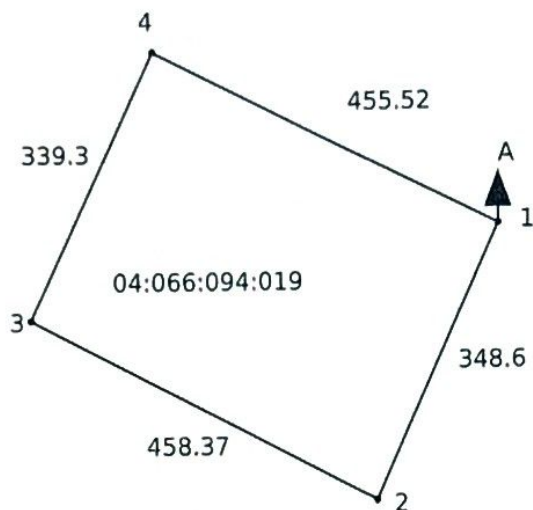
*Описание смежеств действительно на момент изготовления настоящего плана.*

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на  
бумажном носителе.



\*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік  
корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Атырау облысы бойынша филиалының Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Атырау қаласының бөлімі  
\*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронной-цифровой подписью услугодателя: Отдел города Атырау по земельному кадастру и недвижимости  
филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Атырауской области

Жер учаскесінің жоспары  
План земельного участка



Масштаб: 1:10000

Шектес учаскелердің сипаттамасы (кадастрлық нөмірлері):

А-дан А-ға дейін: Земли г. Атырау

Описание смежных участков (кадастровые номера):

От А до А: Земли г. Атырау

| Сызық өлшемінің ауысуы /<br>Выноска мер линий |                              |
|-----------------------------------------------|------------------------------|
| Нүкте нөмірі /<br>Номер точек                 | Сызық өлшемі /<br>Мера линий |
| 1-2                                           | 348.60                       |
| 2-3                                           | 458.37                       |
| 3-4                                           | 339.30                       |
| 4-1                                           | 455.52                       |

Жер-кадастрлық жоспары «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Атырау облысы бойынша филиалының Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Атырау қаласының бөлімі жасалды

(ұйымның атауы)

Земельно-кадастровый план изготовлен Отдел города Атырау по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Атырауской области (наименование организации)

М.О. 2026 жылғы «26» наурыз

М.П. (қолы/подпись) «26» марта 2026 года

Басшы (жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы)

Руководитель (наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

М.О. 2026 жылғы «04» 05  
М.П. (қолы/подпись) (Т.А.Ә. (ол болған кезде)/Ф.И.О. (при его наличии) «04» 05 2026 года

Осы Жоспарды беру туралы жазба жер учаскесіне уақытша жер пайдалану құқығын беретін жоспарлар жазылатын Кітапта № 26-0401-13480 болып жазылды.

Запись о выдаче настоящего Плана произведена в Книге записей Планов на право временного землепользования на земельный участок за № 26-0401-13480.

Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесінің жоспарын дайындаған сәтте күйінде.  
Описание смежных действительно на момент изготовления плана на земельный участок.