

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ БАҒАЛЫҚ ҚҰНЫН БЕЛГІЛЕУ АКТІСІ

- Акті заңды тұлға «Сырдария аудандық ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесінің 2024 жылғы 13 маусымдағы №02-6/200 санды хатына сәйкес Сырдария ауданы аумағындағы сауда-саттық (аукцион, конкурстарда) қызметтік тұрғын үй үшін шығарылатын жер учаскесіне бағалау жасалды.
(мақсатын көрсету)
- Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **10-153-025-823**
- Жер учаскесінің нысаналы мақсаты ғимараттар (құрылыстар мен құрылысжайлар) салу және оларға қызмет көрсету үшін
- Жер учаскесінің орналасқан жері: Сырдария ауданы, Бесарық ауыл округі бойынан.
- Жер учаскесінің бағалық құнының (жер пайдалану құқығының) есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	100,0	Шаршы метр
Жеке төлемнің базалық ставкасы	95	Теңге/шаршы метр
Бағалау аймағы	I	Аймақ нөмірі
Түзету коэффициенті	1,6	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	15 200	Теңге

- Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны Он бес мың екі жүз теңгені. құрайды.
(жазбаша сомасы)

- Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	100,0	Шаршы метр
Жалдау мерзімі	5	Жыл
Кадастрлық бағалау құны	15 200	Теңге
Төлем әр жылғы	10	%
Есебі	1 520	Теңге

- Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері: **1 520,0** (бір мың бес жүз жиырма)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Сырдария аудандық бөлімімен анықталды.

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О

(қолы)

Б. Омаров

(басшының тегі, аты, әкесінің аты)

Күні «24» 08 2024 жыл.

Орындаған: Б. Асылбеков