

УТВЕРЖДАЮ:

И.о.руководителя

КГУ «Отдел реального сектора

экономики Иртышского района»

Казиханов А.Н.



Акт выбора земельного участка под строительство объекта

№13

1 апреля 2026 года

село Иртышск, Иртышского района, Павлодарской области

(наименование населенного пункта)

По заявлению ГУ «Отдел земельных отношений Иртышского района»

(Ф.И.О. заявителя)

Для целей строительства – для строительства зерносклада

(наименование планируемого объекта строительства)

Испрашиваемый земельный участок по адресу: с. Иртышск по ул. Жазы батыра, _____

Кадастровый номер квартала – 14-216-

Границы земельного участка по расположению местности:

Север - _____

Юг - _____

Восток _____

Запад _____

Целевое использование земельного участка – новое строительство

Площадь земельного участка (гектар) – 0,1437 га

Делимость – неделимый

Срок – временного возмездного землепользования (аренды) на 3 года

Дополнительные сведения об участке и объекте строительства –

Ограничения и обременения (сервитуты) в использовании земельного участка – нет

Рассмотрев материалы обследования земельного участка согласующие государственные органы (организации, предприятия) по предоставлению земельного участка установили возможность:

Водоснабжение -

Канализация -

Теплоснабжение –

Газоснабжение –

Электроснабжение – по согласованию с АО «Иртышские РЭС»

средства связи (телефонизация) –

другие –

На основании материалов обследования земельного участка и заключения согласующих государственных органов (организации, предприятия):

1. Считать возможным предоставление испрашиваемого земельного участка для строительства по адресу – с. Иртышск по ул. Жазы батыра, _____

(адрес(месторасположение) земельного участка)

для строительства – для строительства зерносклада

(наименование объекта строительства)

по заявлению - ГУ «Отдел земельных отношений Иртышского района»

(Ф.И.О. – заявителя)

1. Испрашиваемый земельный участок градостроительным нормам и требованиям

- соответствует

К акту выбора прилагается:

1. Заключение согласующих органов;

2. Ситуационная схема размещения испрашиваемого земельного участка;

Акт выбора земельного участка под строительство объекта составлен

на 4 листах в 2 экземплярах.

Исполнитель Акимжанова Ф.С. – главный специалист КГУ «Отдел реального сектора

экономики Иртышского района»

(должность и Ф.И.О. специалиста – ответственного исполнителя)

Контактные данные 8(71832)21522

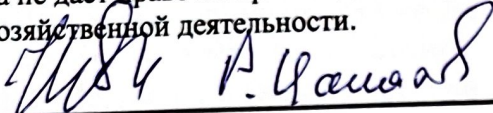
Примечание:

В случае изменения конфигурации или площади испрашиваемого земельного участка указывается мотивированное обоснование изменений.

Срок действия несогласованного заявителем акта выбора земельного участка составляет десять рабочих дней.

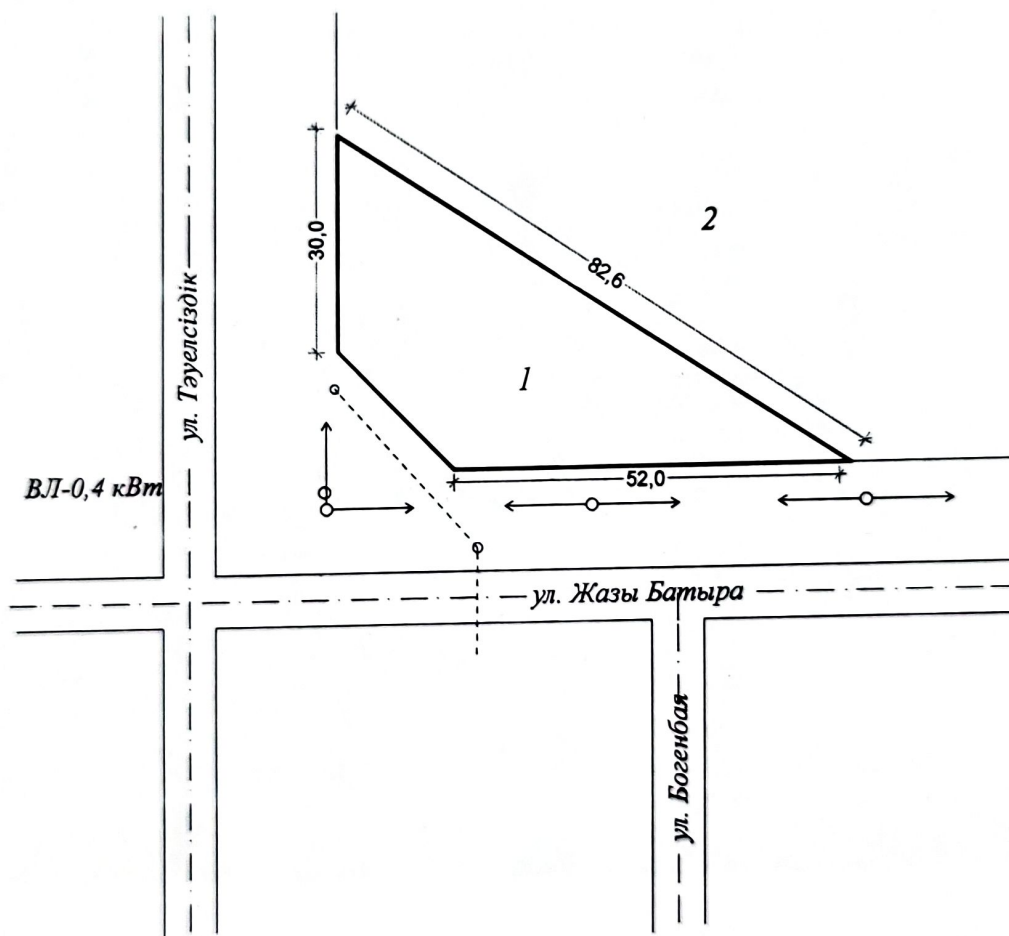
Акт выбора земельного участка не дает право на производство строительных работ, использование территории и ведение на ней хозяйственной деятельности.

СОГЛАСОВАНО:


(Ф.И.О. заявителя)

(подпись)

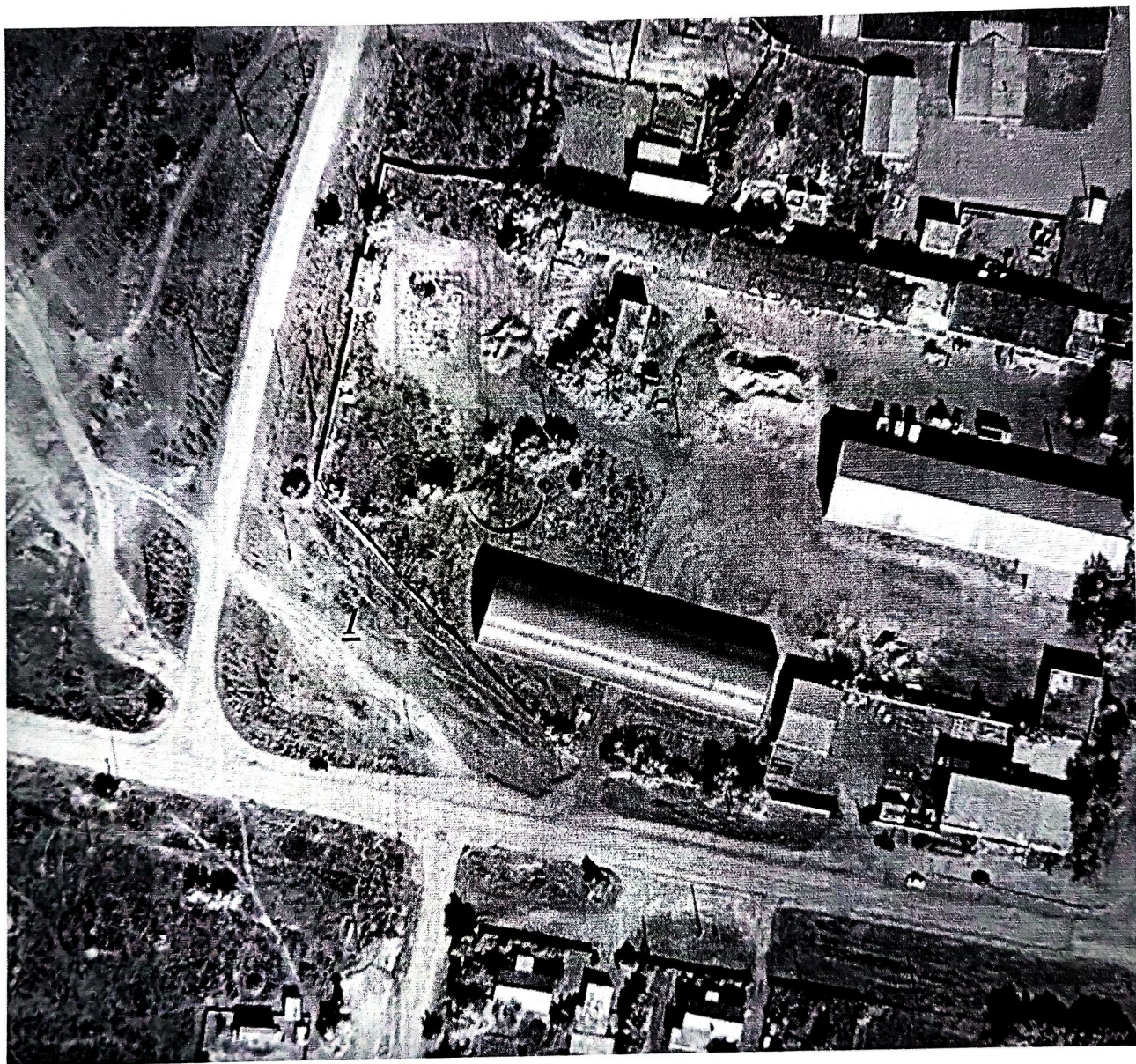
**Ситуационная схема испрашиваемого земельного участка
для строительства зерносклада
в селе Иртышск Иртышского района**



1. Испрашиваемый земельный участок площадью- 0,1437 га
2. Территория КХ Карибаев

Заявитель _____ ГУ "Отдел земельных отношений Иртышского района"

Ситуационная схема размещения испрашиваемого земельного участка



Құрылыс салу үшін жер учаскесін бөлуді келісімдеуші органдардың қорытындысы
Заключение согласующих органов на выделение земельного участка под строительство
«Ертіс ауданының экономиканың нақты секторы бөлімі» КММ / КГУ «Отдел реального сектора экономики Иртышского района»

(мемлекеттік органның атауы (ұйымдар, кәсіпорындар))

Сұралып отырған жер учаскесіне зерттеу жүргізіп, келесіні анықтады /произвело обследование испрашиваемого земельного участка и установило следующее:

Жер учаскесінің орналасқан жері/местоположение земельного участка: Павлодар облысы, Ертіс ауданы, Ертіс ауылы / село Иртышск, Иртышского района, Павлодарской, области

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты/целевое назначение земельного участка – астық қоймасын салу үшін / для строительства зерносклада

Өтініші бойынша/по заявлению «Ертіс ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ / ГУ «Отдел земельных отношении Иртышского района»

Өтінішке және жер учаскесінің орналасу схемасына сәйкес жер учаскесінің болжамды аланы/ориентировочная площадь земельного участка в соответствии с заявлением и схемой расположения земельного участка составляет – 0,1435 га. 0,1437

Қорытынды / Заключение: положительное

Сәулет және қала құрылысы саласындағы уәкілетті органының келісімдеуіне ұсынылған жер учаскесін зерттеу материалдары негізінде / На основании материалов обследования земельного участка, предоставленного на согласование:

«Ертіс ауданының жер қатынастары бөлімі» КММ / КГУ «Отдел земельных отношении Иртышского района» өтініші бойынша/ по заявлению

(өтініш беруші жеке тұлғаның аты-жөні немесе заңды тұлғаның атауы) (Ф.И.О. физического лица либо наименование юридического лица – заявителя)

Алкенов Д.Т. - Ертіс ауылдық округ әкімінің / аким Иртышского сельского округа

(келісімделді, келісімделген жок)

М.О М.П

Канатов Р.К. – «Ертіс ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ басшысы / руководитель ГУ «Отдел земельных отношении Иртышского района»

(келісімделді, келісімделген жок)

М.О М.П

Елекеев А.К. – Ертіс ауданының №2 ЖТЦ ЖТУ 2 учаске басшысы / начальник участка ЛТУ Иртышского района ЛТЦ №2

(келісімделді, келісімделген жок)

**«Қазақтелеком» АҚ
«Желі» дивизионы
бірілестігі Павлодар ЖХТТ
КЕЛІСІЛГЕН
СОГЛАСОВАНО**

Кириченко О.Ю. – Ертіс ауданының электр желілері башысы / начальник Иртышских районных электросетей

(келісімделді, келісімделген жок)

Балтабаев Е.Ж. – "Ертіс ауыз-су" ДЖК КММ директоры / директор КГП на ПХВ «Ертіс ауыз-су»

(келісімделді, келісімделген жок)

Ескертпе / Примечание: Теріс қорытынды болған жағдайда, сұралып отырған жер учаскесін келісімдеуден бас тарту туралы негізделген жауап қоса беріледі/ В случае отрицательного заключения прикладывается мотивированный ответ об отказе согласования испрашиваемого земельного участка