

Келісілді, тапсырыс беруші:

«Батыс Қазақстан облысы, Казталов ауданы жер қатынастары бөлімі» ММ
(аты-жөні/занды тұлға)

« » / / 2021 ж.
күні / айы

Бұйрығымен бекітілді

БҚО., Казталов ауданы жер қатынастары бөлімінің басшысы
Н.Аманғалиев

(уәкілетті органның атауы)

№ « » / / 2021 ж.
күні / айы



«GEOCONSTSERVICE» ЖШС

ЖЕРГЕ ОРНАЛАСТЫРУ ЖОБАСЫ

Жер учаскесін беру туралы

(жерге орналастыру жобасының атауы)

Жер телімінің орналасқан жері (мекенжайы): Батыс Қазақстан облысы, Казталов ауданы, Жаңажол ауылдық округі, Жаңажол ауылы, Абай көшесі бойында орналасқан

Директоры:



(қол қою мен мөрдің орны)

А.Патих

Берілген күні: №54

«03» «11» 2021 ж.
күні / айы

Орал қаласы
2021 жыл

Жерге орналастыру жобасының тізімдемесі

№ р/с	Құжаттардың атауы	Беттер саны	Бетте р
	Мәтіндік бөлім	1	1
1		1	2
2	Жобаның корректуарлық парағы	1	3
3	Тапсырыс берушіден қабылданған құжаттардың тізбесі	1	4
4	«GEOCONSTSERVISE» ЖШС директоры атына өтініш	1	5
5	Жер учаскесін таңдау Актісі	4	6-9
6	Келісімдеуші органдардың қортындысы	1	10
7	Қатынас хат	1	11
8	Заңды тұлғаны мемлекеттік тіркеу куәлігі көшірмесі	1	12
9	Техникалық бөлім	1	13
10	Түсіндірме жазба	1	14
11	Жер иелігі мен жер пайдалануды далалық зерттеу АКТІ	1	15
12	Ситуациялық схема	1	16
13	Жерге орналастыру схемасы	1	17
14	Жер учаскесінің жоспары	1	18
15	Жұмыс сызбасы	1	19
16	Нобай	1	20
17	Жер учаскесі шекаралары жақтарының ұзындықтары мен координаталарының жиынтық ведомосі	1	
	Жиынтығы	20	

Жерге орналастыру жобасын орындаушының аты-жөні: А.Патих _____ «22» «10» 2021 ж.
 қолы, _____ күні

«GEOCONSTSERVICE» ЖШС

Батыс Қазақстан облысы, Казталов ауданы, Жаңажол ауылдық округі,
Жаңажол ауылы, Абай көшесі бойында орналасқан «Батыс Қазақстан
облысы, Казталов ауданы жер қатынастары бөлімі» ММ-не дүкен ғимараты
құрылысын салу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану құқығымен жер
учаскесін беру жөніндегі

ЖЕРГЕ ОРНАЛАСТЫРУ ЖОБАСЫНЫҢ МӘТІНДІК БӨЛІМІ

Тапсырыс берушінің атауы: «Батыс Қазақстан облысы, Казталов ауданын
жер қатынастары бөлімі» ММ

Жер учаскесінің орналасқан орны: Батыс Қазақстан облысы, Казталов
ауданы, Жаңажол ауылдық округі, Жаңажол ауылы, Абай көшесі бойында
орналасқан

_____ «22» «10» 2021 ж.
А.Патих қолы, күні
жерге орналастыру жобасын орындаушының аты-жөні

[illegible]

А.Патих _____ «22» «10» 2021 ж.
жерге орналастыру жобасын орындаушының аты-жөні қолы, күні

Тапсырыс берушіден қабылданған құжаттардың тізімі

№ р/с	Құжаттың атауы	Бет саны	Ескертпелер (көшірмелер, формат және т.б.)
1	«GEOCONSTSERVISE» ЖШС директоры атына өтініш	1	Түпнұсқа, А-4
2	Жер учаскесін таңдау Актісі	1	Түпнұсқа, А-4
3	Келісімдеуші органдардың қортындысы	4	Түпнұсқа, А-4
4	Қатынас хат	1	Түпнұсқа, А-4
5	Заңды тұлғаны мемлекеттік тіркеу куәлігі көшірмесі	1	Көшірме, А-4
Барлығы		7	

Қабылдаған: А.Патих

Жобаның құжаттар топтамасын қабылдаған тұлғаның аты-жөні

«22» «10» 2021 ж.

қолы, күні

Тапсырған: «Батыс Қазақстан облысы, Казталов ауданың жер қатынастары бөлімі» ММ

Құжаттар топтамасын тапсырған тапсырыс берушінің (өкілінің) атауы

«22» «10» 2021 ж.

қолы, күні

«GEOCONSTSERVICE» ЖШС-нің

(жобаны әзірлеуші ұйымның атауы)

директоры А. Патихқа

Тапсырыс беруші:

**«Батыс Қазақстан облысы, Казталов ауданын жер қатынастары бөлімі» ММ
ҚР, БҚО, Казталов ауданы, Казталов
ауылы, Құрманғазы көшесі, №1 үй
БСН 060240010282**



**Жер учаскелерін қалыптастыру бойынша жерге орналастыру
жобасын әзірлеу туралы өтініш**

*Батыс Қазақстан облысы, Казталов ауданы, Жаңажол ауылдық округі,
Жаңажол ауылы, Абай көшесі бойында орналасқан «Батыс Қазақстан
облысы, Казталов ауданын жер қатынастары бөлімі» ММ-нің дүкен
ғимараты құрылысын салу үшін арналған жер учаскесінің жерге
орналастыру жобасын жасап беруіңізді сұраймын.*

Өтініш беруші

**«Батыс Қазақстан облысы, Казталов ауданын жер қатынастары бөлімі»
ММ**

Күні 2021 жылғы 22 қазан

Жер учаскесін анықтау
А К Т № 164

БҚО Казталов ауданы
Казталов ауылы
«Казталов ауданының
жер қатынастары бөлімі» ММ-сі
Азамат немесе заңды тұлға

Дүкен ғимараты құрылысын
салу үшін

мақсатын көрсету

Сұралған жер учаскесінің аумағы; 0,06 гектар
Казталов ауданы, Жаңажол ауылы, Абай көшесі бойынан

Мекен жайы көшесі

бас жоба бойынша №-_____учаскеде

Ауылдық жерде немесе ауылдың маңында, жолдан, коммуникациядан, өзеннен және басқа су

Коймаларынан, үлкен өндірістік объектілерден ара қашықтықты орналасқан жөнінде мағлұмат.

Жер құрылымы мен санатын анықтау және кімнің меншігінде немесе кімнің

Жаңажол ауылдық округі

Жер пайдалануында екенін көрсету

Солтүстігінде Абай көшесі

Оңтүстігінде Ашық жер

Шығысында Дүкен

Батысында Қоршау

осы учаскеге шектелген.

Сипаттама Жер учаскесі тегіс, топырағы ашық қоңыр

Жер бедеріне, топырағына, экологиялық жағдайына, өртке

Санитарлық, экологиялық және өртке қарсы талаптарға сай.

қорғау аймағын белгілеу қажеттілігіне, жер учаскесін пайдаланудағы шектеулеріне, бұзылуға

жататын ғимараттармен объектілердің және оларды кім арқылы, қандай жағдайда бұзылатынына мағлұмат беру.

Жер учаскесі шектеулі

Сұралған жер учаскесі шектеулі немесе шектеусіз азаматқа, заңды тұлғаға қажеттілігіне қарай берілуі, берілмеуін

Дүкен ғимараты құрылысын салу үшін

және жер учаскесін анықтау актісі мен шекара жобасын сызып, жер учаскесін уақытша өтеулі қысқа мерзімді 3(үш) жылға жалға беру шартымен пайдалануға ұсынылсын, комиссия қортындысына келісуге жолдаймыз.

Аудандық жер қатынастары
бөлімінің басшысы:



Н.Амангалиев

Аудандық сәулет, қала құрылысы
және құрылыс бөлімінің басшысы:



А.Утебаев

Жер телімінің жобасы

Абай көшесі

Эл.желісі 0,4 кВ - 6,0 м

Су құбыры – 4,0 м

Газ құбыры – 2,0 м

Жер телімі –
0,06га

30M

Қоршау

Мэдениет үй

20M

Дүкен

Келісіммен:

А.Алдабергенов

Жаңажол ауылдық округі әкімі

Жалпақтал АЭТ бастығы

Б.Бердалиев

Жалпақтал Қазақтелеком бастығы

67

“Казакхтелеком” АҚ филиалы -
Батыс облыс
телекоммуникация дирекциясы
Западно-региональная
дирекция телекоммуникаций -
филиал АО “Казакхтелеком”

К. Есенов

«Қаз ТрансГаз Аймақ»
АҚ Батыс Қазақстан өндірістік филиалы
Жалпақтал газ учаскесінің бастығы

Ж.Жаксымбетов

Казталов ауданы әкімдігінің Казталов
мемлекеттік коммуналдық шаруашылық
жүргізу құқығындағы кәсіпорын директоры

Н.Хайруллин

Келісімдеуші органдардың қорытындысы

Қазталов ауданы әкімдігінің Қазталов мемлекеттік коммуналдық шаруашылық
жүргізу құқығындағы кәсіпорын

(мемлекеттік органның атауы (ұйымдар, кәсіпорындар))

сұралып отырған жер учаскесіне зерттеу жүргізіп, келесіні анықтады:
жер учаскесінің орналасқан жері Қазталов ауданы, Жаңажол ауылы, Абай көшесі бойынан
жер учаскесінің нысаналы мақсаты Дүкен ғимаратының құрылысын салу үшін
өтінішке және жер учаскесінің орналасу схемасына сәйкес жеручаскесінің болжамды алаңы
0,06 га (гектар) құрайды.

Учаске туралы қосымша Қазталов ауданы, Жаңажол ауылы, Абай көшесі бойынан Дүкен
ғимаратының құрылысын салу үшін

Қорытынды:

Саулет және қала құрылысы саласындағы уәкілетті органының келісімдеуіне ұсынылған жер
учаскесін зерттеу материалдары негізінде

«Қазталов ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ-сі өтініші бойынша
(өтініш беруші жеке тұлғаның аты-жөні немесе заңды тұлғаның атауы)

Қазталов ауданы, Жаңажол ауылы, Абай көшесі бойынан сұралып отырған
(орналасқан жері)

жер учаскесі Дүкен ғимаратының құрылысын салу үшін
(құрылысы объектісінің атауы)

(келісімделді, келісімделген жок)

Қосымша: Сұралып отырған жер учаскесін келісімдеудің графикалық бейнесінің схемасы .

Ескертпе: Теріс қорытынды болған жағдайда, сұралып отырған жер учаскесін келісімдеуден
бас тарту туралы негізделген жауап қоса беріледі.



Айткеев А. Ж.

(Басшының аты-жөні)

Д. Айткеев
(қолы)

Келісімдеуші органдардың қорытындысы

Жалпақтал ЖТЦ БАТД «Қазақтелеком» АҚ филиалы

(мемлекеттік органның атауы (ұйымдар, кәсіпорындар))

сұралып отырған жер учаскесіне зерттеу жүргізіп, келесіні анықтады:

жер учаскесінің орналасқан жері Қазталов ауданы, Жаңажол ауылы, Абай көшесі бойынан
жер учаскесінің нысаналы мақсаты Дүкен ғимаратының құрылысын салу үшін
өтінішке және жер учаскесінің орналасу схемасына сәйкес жеручаскесінің болжамды алаңы
0.06 га (гектар) құрайды.

Учаске туралы қосымша Қазталов ауданы, Жаңажол ауылы, Абай көшесі бойынан Дүкен
ғимаратының құрылысын салу үшін

Қорытынды:

Сәулет және қала құрылысы саласындағы уәкілетті органының келісімдеуіне ұсынылған жер
учаскесін зерттеу материалдары негізінде

«Қазталов ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ-сі өтініші бойынша
(өтініш беруші жеке тұлғаның аты-жөні немесе заңды тұлғаның атауы)

Қазталов ауданы, Жаңажол ауылы, Абай көшесі бойынан сұралып отырған
(орналасқан жері)

жер учаскесі Дүкен ғимаратының құрылысын салу үшін
(құрылысы объектісінің атауы)

(келісімделді, келісімделген жоқ)

Қосымша: Сұралып отырған жер учаскесін келісімдеудің графикалық бейнесінің схемасы .

Ескертпе: Теріс қорытынды болған жағдайда, сұралып отырған жер учаскесін келісімдеуден
бас тарту туралы негізделген жауап қоса беріледі.

Басшы

«Қазақтелеком» АҚ филиалы -
Телекоммуникация дирекциясының
(Басшының аты-жөні)
Заңнама региональная
дирекция телекоммуникаций -
филиал АО «Қазақтелеком»

М.О.

2021 жыл « 07 »

Келісімдеуші органдардың қорытындысы

«Қаз ТрансГаз Аймақ» АҚ БҚО өндірістік филиалы Жалпақтал 3 шаруашылығы

(мемлекеттік органның атауы (ұйымдар, кәсіпорындар))

сұралып отырған жер учаскесіне зерттеу жүргізіп, келесіні анықтады:

жер учаскесінің орналасқан жері Қазталов ауданы, Жаңажол ауылы, Абай көшесі бойынан

жер учаскесінің нысаналы мақсаты Дүкен ғимаратының құрылысын салу үшін
өтінішке және жер учаскесінің орналасу схемасына сәйкес жеручаскесінің болжамды алаңы
0,06 га (гектар) құрайды.

Учаске туралы қосымша Қазталов ауданы, Жаңажол ауылы, Абай көшесі бойынан Дүкен
ғимаратының құрылысын салу үшін

Қорытынды:

Сәулет және қала құрылысы саласындағы уәкілетті органының келісімдеуіне ұсынылған жер
учаскесін зерттеу материалдары негізінде

«Қазталов ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ-сі өтініші бойынша
(өтініш беруші жеке тұлғаның аты-жөні немесе заңды тұлғаның атауы)

Қазталов ауданы, Жаңажол ауылы, Абай көшесі бойынан сұралып отырған
(орналасқан жері)

жер учаскесі Дүкен ғимаратының құрылысын салу үшін
(құрылысы объектісінің атауы)

(келісімделді, келісімделген жок)

Қосымша: Сұралып отырған жер учаскесін келісімдеудің графикалық бейнесінің схемасы.

Ескертпе: Теріс қорытынды болған жағдайда, сұралып отырған жер учаскесін келісімдеуден
бас тарту туралы негізделген жауап қоса беріледі.

Басшы Ахметжанов А

«ҚазТрансГаз Аймақ» (Басшының аты-жөні)

БМЮ, Қазақстан өндірістік

филиалы

2021 жылғы «

Жалпақтал 3 шаруашылығы

(қолы)

Келісімдеуші органдардың қорытындысы

«БҚ электр желісін тарату компаниясы»

Жалпақтал АЭТ

(мемлекеттік органның атауы (ұйымдар, кәсіпорындар))

сұралып отырған жер учаскесіне зерттеу жүргізіп, келесіні анықтады:
жер учаскесінің орналасқан жері Қазталов ауданы, Жаңажол ауылы, Абай көшесі бойынан
жер учаскесінің нысаналы мақсаты Дүкен ғимаратының құрылысын салу үшін
өтінішке және жер учаскесінің орналасу схемасына сәйкес жеручаскесінің болжамды алаңы
0,06 га (гектар) құрайды.

Учаске туралы қосымша Қазталов ауданы, Жаңажол ауылы, Абай көшесі бойынан Дүкен
ғимаратының құрылысын салу үшін

Қорытынды:

Сұралып отырған жер учаскесі саласындағы уәкілетті органының келісімдеуіне ұсынылған жер
учаскесін зерттеу материалдары негізінде

«Жаңақалалық ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ-сі өтініші бойынша
(отырып беруші жеке тұлғаның аты-жөні немесе заңды тұлғаның атауы)

Қазталов ауданы, Жаңажол ауылы, Абай көшесі бойынан сұралып отырған
(орналасқан жері)

жер учаскесі Дүкен ғимаратының құрылысын салу үшін
(құрылысы объектісінің атауы)

(келісімделді, келісімделген жоқ)

Қосымша: Сұралып отырған жер учаскесін келісімдеудің графикалық бейнесінің схемасы.
Ескертпе: Теріс қорытынды болған жағдайда, сұралып отырған жер учаскесін келісімдеуден
бас тарту туралы негізделген жауап қоса беріледі.

Б. Бердашев Б. М.
(Басшының аты-жөні)

(колы)

М.

20

жыл « »

Батыс Қазақстан облысы
Казталов ауданының
сәулет,
қала құрылысы және
құрылыс бөлімі



Отдел архитектуры,
градостроительства и
строительства Казталовского
района Западно-
Казахстанской области

090700, Батыс Қазақстан облысы,
Казталов ауданы, Казталов селосы,
Ж.Жабаев көшесі, №4 үй,
эл.: 8 (71144) 40086, факс: 8 (71144) 31677
E-mail: otdelkaztstroj@bko.gov.kz

090700, Западно-Казахстанская область,
Казталовский район, поселок Казталовка
улица Ж.Жабаева, дом №4
тел.: 8 (71144) 40086, факс: 8 (71144) 31677
E-mail: otdelkaztstroj@bko.gov.kz

30.09.2021 ж. №59

Казталов ауданының жер
қатынастары бөлімі басшысы
Н.Амангалиевке

«Казталов ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі»
мемлекеттік мекемесі, Сізге, азаматтардың (азаматшалардың, мекеме,
кәсіпорын, ұйымдардың) өтініштері бойынша толтырылған жер учаскелерінің
анықтау актілерін, жолдайды.

1. «Казталов ауданының жер қатынастары бөлімі» (Акт №166)
2. «Казталов ауданының жер қатынастары бөлімі» (Акт №168)
3. «Казталов ауданының жер қатынастары бөлімі» (Акт №165)
4. «Казталов ауданының жер қатынастары бөлімі» (Акт №164)
5. «Жалпақтал ауылдық округі әкімі аппараты» (Акт №174)

Бөлім басшысы



А.Утебаев

✉ Д.Ермуханова
☎ 8(71144) 31677



ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІ

Батыс Қазақстан облысының әділет департаменті
Казталов ауданының әділет басқармасы

**ЗАҢДЫ ТҮЛҒАНЫ МЕМЛЕКЕТТІК ҚАЙТА ТІРКЕУ ТУРАЛЫ
КУӘЛІК**

№ 38-1926-08- MM

тіркеу нөмірі

060240010282

бизнес сәйкестендіру нөмірі

Казталов ауылы

«16» ақпан 2006 жыл

Занды тұлғаның атауы:

**«Батыс Қазақстан облысы Казталов ауданының жер
қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі**

Тұрған жері (мекен-жайы): 090700. Батыс Қазақстан облысы,
Казталов ауданы, Казталов ауылы,
Құрманғазы көшесі № 1

Алғашқы мемлекеттік тіркелген күні: 16 ақпан 2006 жыл

КУӘЛІК ҚЫЗМЕТТІ ҚҰРЫЛТАЙ ҚҰЖАТТАРҒА
СӘЙКЕС ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЗАҢДАРЫ ШЕҢБЕРІНДЕ ЖҮЗЕГЕ АСЫРУ
ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕДІ

Казталов ауданының
әділет басқармасы бастығы:



Қайыр

Э.Б.Кайсағалиева

Серия В

№ 0340208

«GEOCONSTSERVICE» ЖШС

Батыс Қазақстан облысы, Казталов ауданы, Жаңажол ауылдық округі,
Жаңажол ауылы, Абай көшесі бойында орналасқан «Батыс Қазақстан
облысы, Казталов ауданы жер қатынастары бөлімі» ММ-не дүкен ғимараты
құрылысын салу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану құқығымен жер
учаскесін беру жөніндегі

ЖЕРГЕ ОРНАЛАСТЫРУ ЖОБАСЫНЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ БӨЛІМІ

Тапсырыс берушінің атауы: «Батыс Қазақстан облысы, Казталов ауданын
жер қатынастары бөлімі» ММ

Жер учаскесінің орналасқан орны: Батыс Қазақстан облысы, Казталов
ауданы, Жаңажол ауылдық округі, Жаңажол ауылы, Абай көшесі бойында
орналасқан

Дайындаған:

жерге орналастыру жобасын орындаушының аты-жөні



А.Патих

қолы,

«22» «10» 2021 ж.

күні

Жерге орналастыру жобасына түсіндірме жазба

Жерге орналастыру жобасы жұмысын жүргізуге «Батыс Қазақстан облысы, Казталов ауданын жер қатынастары бөлімі» ММ-нің 2021 жылғы 22 қазан кіріс №21 өтінішіне сәйкес және Жерді пайдалануға немесе жер учаскелерін жеке меншікке беру туралы ұсыныстарды қарайтын комиссия қортындысы негізінде.

Жер пайдаланушы (меншік иесі): «Батыс Қазақстан облысы, Казталов ауданын жер қатынастары бөлімі» ММ

Жерге орналастыру жобасын жасаудың негіздемесі: жер пайдаланушының өтініші

Жер учаскесінің меншік құқығының түрі: уақытша өтеулі жер пайдалану

Жер учаскесінің орналасқан орны: Батыс Қазақстан облысы, Казталов ауданы, Жаңажол ауылдық округі, Жаңажол ауылы, Абай көшесі бойында орналасқан

Жер учаскесінің алаңы: 0,0600 га.

Жер санаты: елді мекен жерлері жерлер

Жер учаскенің нысаналы мақсаты: дүкен ғимараты құрылысын салу үшін

Қосымша түсініктеме: жер учаскесінің бұрылыс айналма нүктелері (координаталары) Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры мұрағатында сақталады.

Орындаған: А.Патих



«22» «10» 2021 ж.
қолы, күні

Жер иелігі мен жер пайдалануды далалық зерттеу

АКТІ

«Батыс Қазақстан облысы, Казталов ауданын жер қатынастары бөлімі» ММ
(азаматтың аты-жөні, мекен-жайы, төлқұжатдері)

ҚР, БҚО, Казталов ауданы, Казталов ауылы, Құрманғазы көшесі, №1 үй
БСН 060240010282

(немесе, сатушы ретіндегі заңды тұлғаның мекен-жайы, атауы)

«22» «10» 2021 ж.

«GEOCONSTSERVICE» ЖШС-нің маманы А.Патих
(аты-жөні, лауазымы)

келесі өкілдердің қатысуымен:

«Батыс Қазақстан облысы, Казталов ауданын жер қатынастары бөлімі» ММ-нің өкілі қатысуымен жер учаскесінің орналасуын анықтау, жер пайдаланудың нақты көлемі мен шекарасын белгілеу мақсатында телімге зерттеу жүргізді.

Зерттеу нәтижесінде белгілі болғаны:

1. Қатысушы өкілдің дүкен ғимараты құрылыс орнын көрсеткеннен кейін жер учаскесінің орналасқан орнын анықтау, координаталарын анықтау мақсатында Leica GS 10 құралымен бақылап өлшеу жүргізілді.

2. Бақылау өлшемі кезіндегі жер учаскесінің нақты ауданы 0,0600 га.

Жер учаскесінің қысқаша сипаттамасы: жер учаскесі Жаңажол ауылы, Абай көшесі бойында орналасқан, кіретін жолдары бар, қоршалмаған, инженерлік жабдықтаулар бар.

3. Жер учаскесінің нақты аумағының құқық беру және пайдалану құқығы аумағына сәйкестігі: сәйкес келеді

Орындаған:



А.Патих

Қатысушы өкілдер:
жер қатынастары бөлімі» ММ

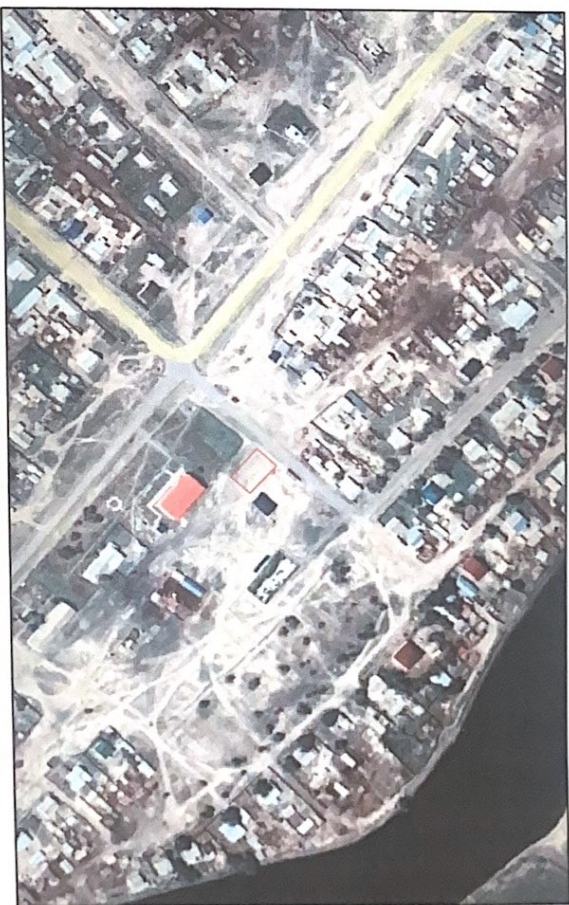
«Батыс Қазақстан облысы, Казталов ауданын

СХЕМАЛЫҚ СВЯЗЫСЫ - СІПТУАЦИЯЛЫҚ СХЕМА

Өтпін билірушінін аты-жөні / атауы "Батыс Қазақстан облысы Катталов ауданынын жер қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесі
 Жер үчаскесінін орналасқан орыны БҚО, Катталов ауданы, Жанажол ауылы, Жанажол ауылы, Абай көшесі бойы
 Жер үчаскесінін нысаналы мақсаты Дүкен ғимараты құрылысын салу үшін

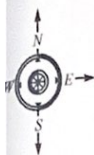


Масштабы
 1:15000



Масштабы
 1:5000

Дүрвалымы	Т.А.Ә.А.	Қолы	Күн	Шаруашылықаралық жерге орналастыру			
Директор	А.И.И.И.	А.И.И.И.		Батыс Қазақстан облысы, Жанажол ауданының округі, Жанажол ауданы, Абай көшесі бойында орналасқан «Жанажол ауданының жер қатынастары бөлімі» мекемесінің директорының қолы			
Орындалған	А.И.И.И.	А.И.И.И.		Мәжіліс, Дүкен нысанына құрылысын салу үшін			
				Жер үчаскесінің аумағы	Беттер	Парақ	Масштабы
				0.0500 га	1	1	1:20000
							1:5000
				Сипуациялық сурет			
				ТОО «Бірігіс» қоғамдық заңдылық			



ЖЕРГЕ ОРНАЛАСТЫРУ СХЕМАСЫ

Уақытша өтеулі жер пайдалану құқығымен жер
учаскесін беру туралы
«Казталов ауданының жер қатынастары бөлімі»
ММ

Келісетін:

Жаңажол ауылдық округі әкімі:

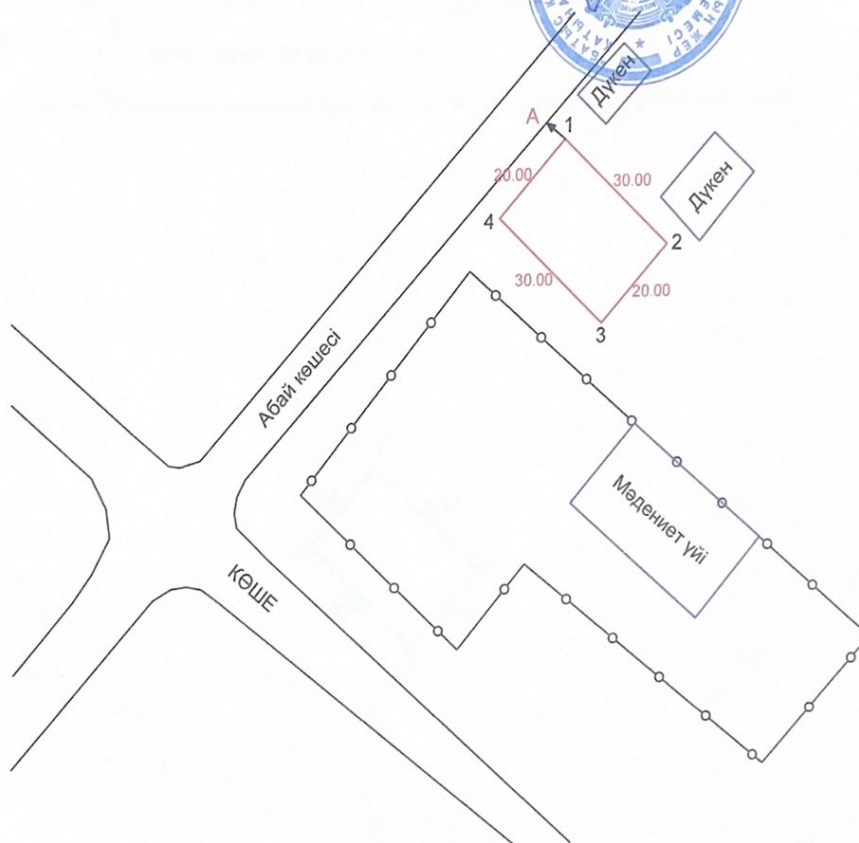
А.Алдабергенов

Казталов ауданының сәулет және
құрылысы және құрылыс бөлімінің басшысы:

Утебаев

Келісілді, тапсырыс беруші:
Казталов ауданының жер қатынастары
бөлімінің басшысы:

Н.Амангалиев



Шектесу сипаты:
А дан А ға дейін - Елді мекен жерлері

Жер экспликациясы
гектармен

Жер көлемі	оның ішінде Елді мекен жерлері
0.0600	0.0600

Лауазымы	Т.А.Ә.А.	Қолы	Қуы
Директор	А.Патих		
Орындаған	А.Патих		

Шаруашылықаралық жерге орналастыру

Батыс Қазақстан облысы, Жаңажол ауылдық округі, Жаңажол ауылы, Абай
көшесі бойында орналасқан «Казталов ауданының жер қатынастары бөлімі»
ММ-нің, Дүкен ғимараты құрылысын салу үшін

Жоба сызбасы

Беттер	Парақ	Масштаб
1	1	1:1000
ТОО «GeoConstService» ЖШС		

Жерге орналастыру жобасын
өзінше бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын
орындау кәсіпшісіне
12-қосымша

"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес
акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер
кадастры бойынша Казталов аудандық бөлімі

Лауазымды тұлғаның қолы, мөрі

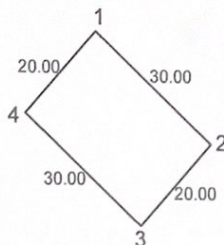
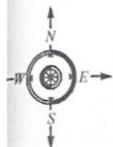
2021 ж.

11

11

Жер учаскесінің жоспары

Жер учаскесінің кадастрлық нөмері		Алаңы, га	0.0600
Жер учаскесінің орналасқан орны	Батыс Қазақстан облысы, Жаңажол ауылдық округі, Жаңажол ауылы, Абай көшесі бойы	Жер санаты	Елді мекен жерлері
Нысаналы мақсаты	Дүкен ғимараты құрылысын салу үшін		



Масштабы: 1:1000

Жоспарды құрған

А.Патих

(қолы)

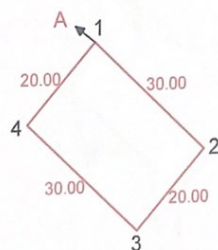
(аты-жөні)

"22" қазан 2021 жыл

(күні)

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын
орындау ережесіне
13-қосымша

Батыс Қазақстан облысы, Жаңажол ауылдық округі, Жаңажол ауылы, Абай
көшесі бойында орналасқан «Казталов ауданының жер қатынастары бөлімі»
ММ-нің, Дүкен ғимараты құрылысын салу үшін берілген жер учаскесінің
шекарасын ауыстырудың (қалпына келтірудің)
Жұмыс сызбасы

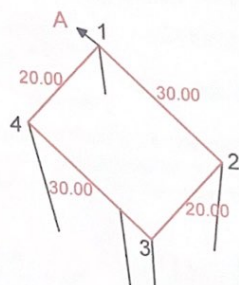


Шектесу сипаты:
А дан А ға дейін - Елді мекен жерлері

Құраған:  А.Патих

Жерге орналастыру жобасын
әзірлеу бойынша жерге
орналастыру жұмыстарын
орындау ережесіне
16-қосымша

Батыс Қазақстан облысы, Жаңажол ауылдық округі, Жаңажол ауылы,
Абай көшесі бойында орналасқан «Қазталов ауданының жер
қатынастары бөлімі» ММ-нің, Дүкен ғимараты құрылысын салу үшін
берілген жер учаскесінің
Нобайы



GPS базалық
стансасы

Құраған: *Метте* А.Патих

**Жиынтық тізімдемежер учаскесінің шекара
кабырғаларының координаталары мен ұзындығы:**

Жер телімінің орналасқан жері: Батыс Қазақстан облысы, Казталов ауданы, Жанажол ауылдық округі,
Жанажол ауылы, Абай көшесі бойы

Жер пайдаланушы (меншік иесі): "Казталов ауданының жер қатынастары бөлімі" мемлекеттік
мекемесі

(жер пайдаланушының атауы, жер телімінің орналасқан жері)

Нүктелер нөмірлері	Координаталар		Ұзындық (м)
	X	Y	
1	2202204,396	5491131,004	30,00
2	2202226,551	5491110,777	20,00
3	2202213,067	5491096,006	30,00
4	2202190,911	5491116,233	20,00
1	2202204,396	5491131,004	

Алаңы: 0,0600га (0600м2)

Периметрі: 100,00

Ведомості жасаған:

А.Патих

«22» қазан 2021ж.

(аты-жөні)

(күні)

Ведомості тексерген:

А.Патих

«22» қазан 2021ж.

(аты-жөні)

(күні)

Жобаланатын жер учаскесі шекараларының жақтарының ұзындықтары мен координаталарын салыстырып тексеруді «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркесу және Жер кадастры бойынша Казталов ауданының бөлімі жүргізді.

Салыстырып тексеруді жүргізген:

А.Патих

«22» қазан 2021 ж.

(қолы, мөр)

(күні)

«GEOCONSTSERVICE» ЖШС-нің

(жобаны әзірлеуші ұйымның атауы)

директоры А. Патихка

Тапсырыс беруші:

**«Батыс Қазақстан облысы, Казталов ауданын жер қатынастары бөлімі» ММ
ҚР, БҚО, Казталов ауданы, Казталов
ауылы, Құрманғазы көшесі, №1 үй
БСН 060240010282**

Өтініш

*Батыс Қазақстан облысы, Казталов ауданы, Жаңажол ауылдық округі,
Жаңажол ауылы, Абай көшесі бойында орналасқан «Батыс Қазақстан
облысы, Казталов ауданын жер қатынастары бөлімі» ММ-нің дүкен
ғимараты құрылысын салу үшін арналған жер учаскесінің шекараларын
нақтылап беруіңізді сұраймын.*

Өтініш беруші

**«Батыс Қазақстан облысы, Казталов ауданын жер қатынастары бөлімі»
ММ**

Күні

жылғы