"Көкшетау қаласының жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесі
Государственное учреждение "Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Кокшетау"

Жер учаскесін бөлу схемасы
Схема отвода земельного участка

№110000016547 12.03.2026

Объектінің атауы / Наименование объекта: строительства комплекса "Down Town"
Жер учаскесінің орналасқан жері мен мекен-жайы: Сарыарка ш/а
Местоположение и адрес земельного участка: мкр Сарыарка
Өтініш беруші / Заявитель:Мусин Манат Айтбаевич
товарищество с ограниченной ответственностью "УК Строй"
Жер учаскесін пайдалану мақсаты: құрылыс салу
Цель использования земельного участка: строительство
Функционалдық мақсаты: Көп қабатты тұрғын құрылыс ошағы
Функциональное назначение: Многоэтажная жилая застройка
Мақсатты мақсаттың сипаттамасы: "Down Town" құрылыс кешені
Описание целевого назначения: для строительства комплекса "Down Town"
Бөліну: Бөлінбейтін
Делимость: Неделимый
Жер учаскесінің ауданы (гектар) / Площадь земельного участка (гектар): 2,1688
Құрылыс учаскесі мен объектісі туралы қосымша мәліметтер:
Дополнительные сведения об участке и объекте строительства:



Масштаб 1:2000

* Штрих-код қызметтерінің геоақпараттық порталынан алынған деректерді құрайды.
* Штрих-код содержит данные, полученные из геоинформационного портала услуг.

110000016547

Құжатты тексеру
Проверить документ

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» ҚР 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года “Об электронном документе и электронной цифровой подписи” равнозначен документу на бумажном носителе.



Масштаб 1:500

Ескертпе: өтініш берушінің келіспеген жер учаскесін бөлу схемасының қолданылу мерзімі он жұмыс күнін құрайды. Жер учаскесін бөлу схемасы құрылыс жұмыстарын жүргізуге, аумақты пайдалануға және онда шаруашылық қызметті жүргізуге құқық бермейді
Примечание: Срок действия несогласованного заявителем Схемы отвода земельного участка составляет десять рабочих дней. Схема отвода земельного участка не дает право на производство строительных работ, использование территории и ведения на ней хозяйственной деятельности.

Шектеулер мен ауыртпалықтар:
Ограничения и обременения:
Жер учаскесін пайдалану кезінде мыналарды сақтау қажет:
При использовании земельного участка необходимо соблюдать:

Жер учаскесін бөлу схемасына қоса беріледі: / К схеме отвода земельного участка прилагается:

1. Келісуші органдардың қорытындылары / Заключения согласующих органов;
2. Инженерлік коммуникацияларға қосылу үшін техникалық шарттар (қажет болған жағдайда). Технические условия для подключения к инженерным коммуникациям (при необходимости).