



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2025-5354050

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2025-5354050

1. Өтініш беруші/Заявитель: государственное учреждение "Алгинский районный отдел земельных отношений Актыбинской области"

От имени которого действует ТӨЛЕУХАНОВ АТЫМТАЙ НҰРЛЫХАНҰЛЫ

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/
Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 02:022:015:087

3. Ауданы/Площадь: 1355.00 кв. метр.

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: бала бакша орналастыру
Целевое назначение земельного участка: размещение детского сада

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Ақтөбе обл., Алға ауд., Бескоспа а.о., Есет Батыр Көкіұлы а. Е.Мусин көш.

Местоположение земельного участка: обл. Актыбинская, р-н Алгинский, с.о. Бескоспинский, с. Есет Батыр Кокиұлы, ул. Е.Мусина

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/
Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

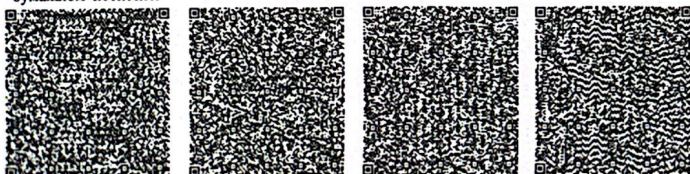
Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
I	1355.00	165	1.7	380 077.50
Жиыны/ Итого				380 077.50

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 380 077.50 үш жүз сексен мың жетпіс жеті тенге елу тиын құрайды.

(сомасы жазумен)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ I бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМЕМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Алға аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Алгинского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актыбинской области

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:
380 077.50 триста восемьдесят тысяч семьдесят семь тенге пятьдесят тыви.
(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бөйгеу) құжаты: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Алға аудандық бөлімі айтқандай.
(құжаттың атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Алгинского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актыбинской области.
(наименование организации)

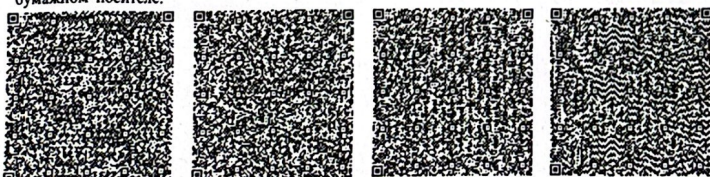
Басшы/Руководитель: Есеркулов Т.К.

(басшысының аты, әкесінің аты (бір болса), тегі) (фамилия, икем, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2025 жылғы «2» шілде

Дата «2» июля 2025 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Алға аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Алгинского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актыбинской области