

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау
АКТЫСЫ**

1. Акті «Саран қаласының жер қатынастар бөлімі» ММ-нің өтінімі негізінде жасалды.
жер учаскесінің бағалауына байланысты: жер учаскесін пайдалану құқығын беруі.
2. Жер учаскесінің кадастырлық нөмірі: 09-144-017-361.
3. Жер учаскесінің мақсатты пайдалануы: гараж құрылысы және қызмет көрсету үшін.
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қарағанды облысы, Саран қаласы, «Угольщик» гараж кооперативі.
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалық) құнын есептеу (жерпайдалану құқығы):

Аймақ номері (елді мекен жерлеріне) алқаптар түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы қолданысындағы жерлерге)	Көлемі (м ² елді мекен жерінде) (га а/ш мақсаты жер)	базалық ставкалары (м ² /теңге) (га/тенге)	Тузету коэффициенті	Бағалау құны, теңге
Аймақ II гараж	24	1486	1,50	53 496
қорытындысы				53496 теңге.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: Елу үш мың төрт жүз тоқсан алты теңге.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықталды: «Азматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы КЕ АҚ Қарағанды облысы бойынша филиалы мүлік және жер кадастры Саран қалалық бөлімі

«Азматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы КЕ АҚ Қарағанды облысы бойынша филиалы жер кадастры және тіркеу бойынша Саран қалалық бөлім басшысының м.а. Бейсенов Т.А..

03 « 06 » 2020 ж



АКТ
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением ГУ «Отдел земельных отношений города Сарани» в связи с оценкой земельного участка: с предоставлением права на земельный участок.
2. Кадастровый номер земельного участка: 09-144-017-361.
3. Целевое назначение земельного участка: для строительства и обслуживания гаража.
4. Местоположение земельного участка: Карагандинская область, город Сарань, гаражный кооператив «Угольщик».
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования):

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Площадь, (м ² в нас. Пунках) (га для земель с/х ипольз-е)	Базовая ставка (м ² /тенге) (га/тенге)	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, (тенге)
Зона II гараж	24	1486	1,50	53 496
итого				53496 теңге.

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:
Пятьдесят три тысячи четыреста девяносто шесть тенге.

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел города Сарань по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области

Орындаушы/Исполнитель: Кошенова К.С.
тел.7-39-45