



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2026-9303242

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2026-9303242

1. Өтініш беруші/Заявитель: Коммунальное государственное учреждение "Отдел земельных отношений акимата Шуского района Жамбылской области"

От имени которого действует БАЙДИЛЬДАЕВА ЖУЛДЫЗ ЖОЛДАСБАЕВНА

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 06096820260313027253

3. Ауданы/Площадь: 10000.0 кв. метр.

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ғимараттар салу және қызмет көрсету үшін

Целевое назначение земельного участка: для обслуживания и строительства зданий

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Жамбыл обл., Шу ауд., Алға а.о., Алға а.

Местоположение земельного участка: обл. Жамбылская, р-н Шуский, с.о. Алгинский, с. Алға

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
-	10000.0	208.7	-	2 087 000
Жиыны/ Итого				2 087 000

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 2 087 000 екі миллион сексен жеті мың теңге құрайды.
(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:
2 087 000 два миллиона восемьдесят семь тысяч тенге.
(сумма прописью)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» комерциялық емес акционерлік қоғамының Жамбыл обласы бойынша филиалының Шу аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Шуского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» комерциалық емес акционерлік қоғамның Жамбыл обласы бойынша филиалының Шу аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі айқындады.

(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Шуского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области.

(наименование организации)

Басшы/ Руководитель: Смағұлов Арнұр Мұханұлы.

(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2026 жылғы «18» наурыз

Дата «18» марта 2026 года

Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі	Аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» комерциалық емес акционерлік қоғамының Жамбыл обласы бойынша филиалының Шу аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Шуского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области