**АКТ**

**определения оценочной стоимости права**
**временного землепользования земельного участка**
**№007 от 21 августа 2024 года**

1. **Акт составлен для проведения торгов (аукцион)**
2. Целевое назначение земельного участка:
   **Для строительства объекта (питомник для выращивания саженцев, теплицы)**
3. Документ, устанавливающий право аренды земельного участка: -
4. Местонахождение земельного участка: **город Балхаш,**
   **ПБС-1, земельный участок 139**
5. Общая площадь земельного участка, кв.м.: **44883**
6. Базовая ставка стоимости 1 кв.м. площади, тенге: **1411**
7. Поправочный коэффициент: **2,00**
8. Стоимость земельного участка, тенге: **126 659 826**
9. Срок аренды, лет: **5**
10. Размер платы за продажу права аренды
    за каждый год , %: **2**
11. Размер продажи права аренды за 5 лет %: **10**
12. Стоимость продажи права аренды, тенге: **12 665 983**

Оплата:

**12 665 983 (двенадцать миллионов шестьсот шестьдесят пять тысяч девятьсот восемьдесят три) тенге**

**И.о. Руководителя**
**ГУ "Отдел земельных отношений города Балхаш" Н. Таукебаева**

тел. 4-91-83