

АКТ
определения кадастровой (оценочной)
стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением ГУ «Отдел земельных отношений Целиноградского района»

(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Кадастровый номер земельного участка: 01-011-

3. Целевое назначение земельного участка: строительство и обслуживание зданий (строений и сооружений)

4. Местоположение земельного участка: Акмолинская область, Целиноградский район, Арайлынский сельский округ, село Арайлы

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны	Площадь кв. м	Базовая ставка платы за землю, тенге/кв. м	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
I	8723	440	2,0	7 676 240

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: 7 676 240 (семь миллионов шестьсот семьдесят шесть тысяч двести сорок) тенге
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена отделом по регистрации и земельному кадастру Целиноградского района - филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области

(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П.

(подпись)

Н. Тамдыбеков
(Ф.И.О. руководителя)

Дата « 15 » 02 2024 г.

Исп. К. Гильманова

Дата « 15 » 02 2024 г.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша) «Целиноград ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ өтінішіне сәйкес

(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 01-011-

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ғимараттарды салу және оларға қызмет көрсету (құрылыстар мен ғимараттарға)

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Ақмола облысы, Целиноград ауданы, Арайлы ауылдық округі, Арайлы ауылы

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі	Алаңы шаршы, метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
I	8723	440	2,0	7 676 240

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны 7 676 240 (жеті миллион алты жүз жетпіс алты мың екі жүз қырық) теңге құрайды.
(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалы - Целиноград аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі бойынша

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О. _____

(қолы)

Н. Тамдыбеков

(басшының Т.А.Ө.)

Күні « 15 » _____ 02 _____ 2023 ж.

Орынд. К. Гильманова

Күні « 15 » _____ 02 _____ 2024 ж.