

**АҚТӨБЕ ОБЛЫСЫ
АЛҒА АУДАНЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ
ҚАУЛЫ**



**АКТЮБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АКИМАТ
АЛГИНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

2021 жыл « 14 » 12
Алға қаласы

№ 561

« » 2021 год
город Алга

Алға ауданы бойынша сауда-саттықта (конкурстарда, аукциондарда) жер пайдалану құқығын сату мақсатына аукцион өткізу тізбесін, нақты сауда-саттық объектілерін, сауда-саттық өткізу нысанын, аукциондық сату нысаны кезінде сауда-саттықты өткізу әдісін айқындау және сауда-саттыққа шығарылатын сауда-саттық объектілерінің бастапқы, ең төменгі бағасын, кепілдік жарналардың мөлшерін бекіту туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы №442-II «Жер кодексінің» 17, 48 баптарын, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы №148-II «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31, 37 баптарын және Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2021 жылғы 15 қазандағы № 297 бұйрығын басшылыққа ала отырып, 2021 жылдың 18 ақпандағы №02 Алға аудандық жер комиссиясының оң қорытындысы негізінде «Азаматтарға арналған үкімет» МК КЕАҚ Ақтөбе облысы бойынша «Жер кадастры және ЖМТТ» департаменті әзірлеген жерге орналастыру жобасына сәйкес, Алға ауданының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Осы қаулының қосымшасына сәйкес, Алға ауданы бойынша сауда-саттықта (конкурстарда, аукциондарда) жер пайдалану құқығын сату мақсатында аукцион өткізу тізбесі, нақты сауда-саттық объектілері, сауда-саттық өткізу нысаны, аукциондық сату нысаны кезінде сауда-саттықты өткізу әдісі айқындалсын және сауда-саттыққа шығарылатын сауда-саттық объектілерінің бастапқы, ең төменгі бағасы, кепілдік жарналардың мөлшері бекітілсін.

2. «Ақтөбе облысы Алға аудандық ауыл шаруашылығы, жер қатынастары және кәсіпкерлік бөлімі» мемлекеттік мекемесі (К.Н.Мусин) тиісті қаулы бойынша қажетті жұмыстарды жүргізуге міндеттелсін.

3. Осы қаулының орындалуын бақылау аудан әкімінің орынбасары А.А.Бошановқа жүктелсін.

Аудан әкімі



Н.Ержанов

Алға ауданы әкімдігінің
2021 жылғы «___»
№___ қаулысына
қосымша

Алға ауданы бойынша сауда-саттықта (конкурстарда, аукциондарда) жер пайдалану құқығын сату мақсатына аукцион өткізу тізбесі, нақты сауда-саттық объектілері, сауда-саттық өткізу нысаны, аукциондық сату нысаны кезінде сауда-саттықты өткізу әдісі және сауда-саттыққа шығарылатын сауда-саттық объектілерінің бастапқы, ең төменгі бағасы, кепілдік жарналардың мөлшері

рет сан ы	Айқындалған тізбе атауы	лот 1.	лот 2.	лот 3.
1	орналасқан жері	Үшкұдық а/о, Үшкұдық ауылы, Мерей көшесі	Үшкұдық а/о, Ақсазды ауылы	Алға қаласы, Подхоз көшесі
2	нысаналы тағайындауы	Дүкен құрылысын орналастыру және қызмет көрсету үшін	Мал бордакылау алаңын орналастыру және қызмет көрсету	Үй-жайларды (құрылыстар мен ғимараттарды) орналастыру және қызмет көрсету
3	жер көлемі	0,1200 га	2,0 га	0,1000 га
4	айқындалған сату әдісі	ағылшын әдісі	ағылшын әдісі	ағылшын әдісі
5	анықталған бастапқы баға	21 600 теңге	234 000 теңге	27 900 теңге
6	анықталған ең төмен баға	21 600 теңге	234 000 теңге	27 900 теңге
7	кепілдік жарна көлемі	145 850 теңге	145 850 теңге	145 850 теңге
8	кепілдік жарна көлемін енгізу мерзімі	Хабарлама жарияланған күнінен бастап сауда-саттықтар басталғанға дейін екі сағат бұрын аяқталады	Хабарлама жарияланған күнінен бастап сауда-саттықтар басталғанға дейін екі сағат бұрын аяқталады	Хабарлама жарияланған күнінен бастап сауда-саттықтар басталғанға дейін екі сағат бұрын аяқталады
9	аукцион өткізу мерзімі	хабарландыру шыққан күннен 15 күн өткен соң келесі күні	хабарландыру шыққан күннен 15 күн өткен соң келесі күні	хабарландыру шыққан күннен 15 күн өткен соң келесі күні
10	жер пайдалану құқығының мерзімі	3 жыл	3 жыл	3 жыл

рет сан ы	лот 4.	лот 5.	лот 6.	лот 7.	лот 8.
1	Алға қаласы, Абай көшесі	Маржанбұлақ а/о, Маржанбұлақ ауылы	Қарақұдық а/о, Қарақұдық ауылы	Үшқұдық а/о, Ақсазды ауылы, Мектеп көшесі	Алға қаласы, 6 шағын аудан
2	Көлік жуу орналастыру үшін	Үй-жайларды (құрылыстар мен ғимараттарды) орналастыру және қызмет көрсету	Үй-жайларды (құрылыстар мен ғимараттарды) орналастыру және қызмет көрсету	Мал бордақылау алаңын орналастыру және қызмет көрсету	Үй-жайларды (құрылыстар мен ғимараттарды) орналастыру және қызмет көрсету
3	0,3000 га	0,5000 га	1,0 га	1,5 га	1,000 га
4	ағылшын әдісі	ағылшын әдісі	ағылшын әдісі	ағылшын әдісі	ағылшын әдісі
5	111 600 теңге	67 500 теңге	171 000 теңге	140 400 теңге	111 600 теңге
6	111 600 теңге	67 500 теңге	171 000 теңге	140 400 теңге	111 600 теңге
7	145 850 теңге	145 850 теңге	145 850 теңге	145 850 теңге	145 850 теңге
8	Хабарлама жарияланған күнінен бастап сауда-саттықтар басталғанға дейін екі сағат бұрын аяқталады	Хабарлама жарияланған күнінен бастап сауда-саттықтар басталғанға дейін екі сағат бұрын аяқталады	Хабарлама жарияланған күнінен бастап сауда-саттықтар басталғанға дейін екі сағат бұрын аяқталады	Хабарлама жарияланған күнінен бастап сауда-саттықтар басталғанға дейін екі сағат бұрын аяқталады	Хабарлама жарияланған күнінен бастап сауда-саттықтар басталғанға дейін екі сағат бұрын аяқталады
9	хабарландыру шыққан күннен 15 күн өткен соң келесі күні	хабарландыру шыққан күннен 15 күн өткен соң келесі күні	хабарландыру шыққан күннен 15 күн өткен соң келесі күні	хабарландыру шыққан күннен 15 күн өткен соң келесі күні	хабарландыру шыққан күннен 15 күн өткен соң келесі күні
10	3 жыл	3 жыл	3 жыл	3 жыл	3 жыл