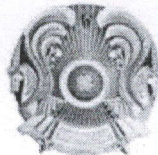


"Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесі



Государственное учреждение  
"Тупкараганский районный отдел  
земельных отношений, архитектуры и  
градостроительства"

## БҰЙРЫҚ

## ПРИКАЗ

№489

Жер учаскелерін қалыптастыру жөнінде жерге орналастыру жобаларын бекіту

Нөмірі:

KZ38VBG00757022

Берілген күні: 20.12.2020

Осы рұқсат берілген:

"Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БСН/ЖСН

160640008137

Мекен жайы бойынша орналасқан:

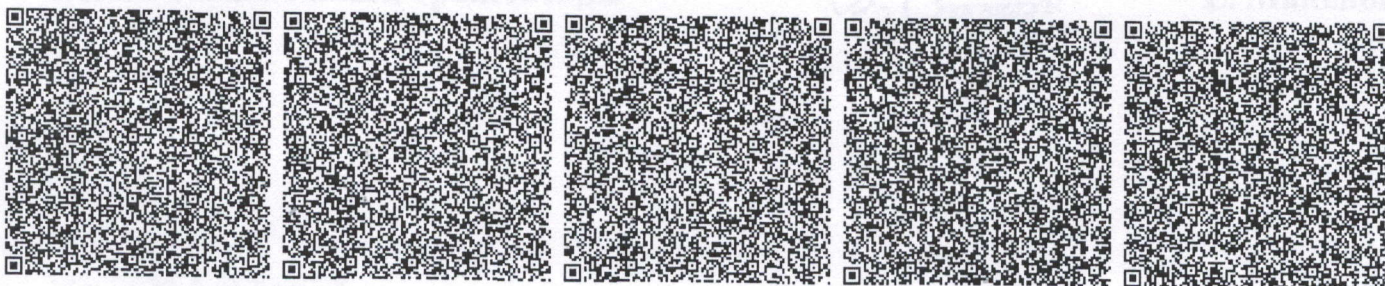
130500, Қазақстан Республикасы, Маңғыстау облысы,  
Түпқараған ауданы, Форт-Шевченко қ., улица Нурсултан  
Оңғалбайұлы, № 2 үй

Қазақстан Республикасының 20 маусым 2003 жылғы №442-ІІ Жер Кодексінің 4, 150 баптарын, Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің міндетін атқарушысының 2015 жылғы 27 наурыздағы «Жер қатынастары, геодезия және картография саласындағы мемлекеттік көрсетілетін қызметтердің стандарттарын бекіту туралы» № 272 бұйрығының №8 қосымшасына және Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 6 мамырдағы «Жерге орналастыру жобасын әзірлеу жөніндегі жерге орналастыру жұмыстарын орындау қағидаларын бекіту туралы» № 379 бұйрығын басшылыққа алып, Бұйырамын:

1.«Түпқараған аудандық жер қатынастары,сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесіне «Жер учаскесін немесе жер учаскесін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықты (конкурстарды,аукциондарды) беру туралы Түпқараған ауданы, Ақшұқыр ауылы жерінен, нысаналы мақсаты көп салалы кәсіпкерлік мақсатта пайдалану үшін 0,3000 гектар жер теліміне жасақталған жерге орналастыру жобасын бекітемін.

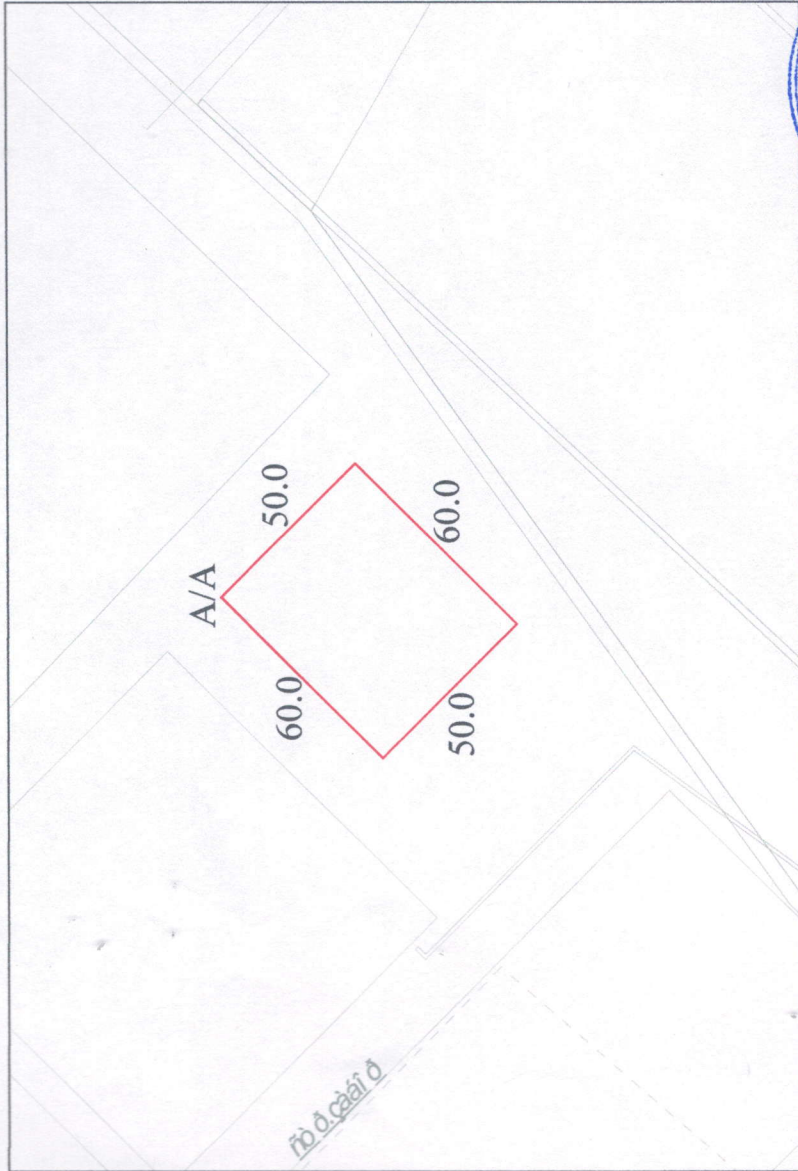
Бөлімнің басшысы

Қазанғапов Алмас Наурызбайұлы



Жер учаскесінің жобалау жоспары

«Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі  
Учаскенің орналасқан жері: Маңғыстау облысы, Түпқараған ауданы, Ақшұқыр ауылы жерінен  
Пайдалану нысаны: өндірістік база құрылысын салу үшін



Шектеулер мен ауыртпашылықтар: жоқ  
Кадастрлық нөмірі: 13-199-002-  
Жер учаскесінің алаңы: 0.3000 га;

ЖОБА ҚАРАЛДЫ ЖӘНЕ БЕКІТІЛДІ:

«Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ басшысы

А.Қазанғапов

2020 жылғы «\_\_» №\_\_ бұйрық



Шектес межелер:  
А-дан А-ға дейін: елді мекен жері

Шартты белгілер:  
50.0 - жер телімінің шекарасы мен өлшемдері

|                  |          |                                                                                       |     |         |
|------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|
| Бөлім басшысы о. | Макенов  | Жерге орналастыру жобасы                                                              |     |         |
| Орындаған        | Қолғанат | Маңғыстау облысы, Түпқараған ауданы, Ақшұқыр ауылы жерінен                            |     |         |
| Оператор         | Адишасва | Түпқараған аудандық бөлімі                                                            |     |         |
|                  |          | стадия                                                                                | бет | масштаб |
|                  |          | -1-                                                                                   | -1- | 1: 2000 |
|                  |          | Жоба сызбасы өндірістік база құрылысын салу үшін                                      |     |         |
|                  |          | «Азаматтарға арналған үкімет» МҚ» КЕАҚ МОФ ФНАО «ГК «Правительство для граждан» по МО |     |         |

## Жерге орналастыру жобасына түсіндірме жазба

Жерге орналастыру жобасы жерге орналастыру жұмысын жүргізуге берілген 2020 жылғы «    » желтоқсанындағы №                    санды өтініш негізінде жүргізілді.

Жер пайдаланушы (меншік иесі): «Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-сі

(аты-жөні немесе заңды тұлғаның толық атауы, тіркеу адресі)

Жер учаскесінің орналасқан жері: Маңғыстау облысы, Түпқараған ауданы, Ақшұқыр ауылы жерінен

Жерге орналастыру жобасын жасаудың негіздемесі: :«Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-нің                    .2020 жылғы №                    жолдамасы

Жер учаскесінің меншік құқығының түрі: \_\_\_\_\_

Жер учаскесінің алаңы: 0,3000 га

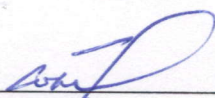
Жер учаскенің нысаналы мақсаты: Өндірістік база құрылысын салу үшін

Қосымша түсініктеме: жер учаскесінің бұрылыс айналма нүктелері (координаталары) «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Маңғыстау облысы бойынша филиалы Түпқараған аудандық бөлімінде сақталады

(кәсіпорынның атауы)

Ауыл шаруашылығы өндірісі шығындарының (болған жағдайда) орнын толтыру

Орындаушы: Қ.Қолғанатов

  
(колы)

«    »

2020 жыл

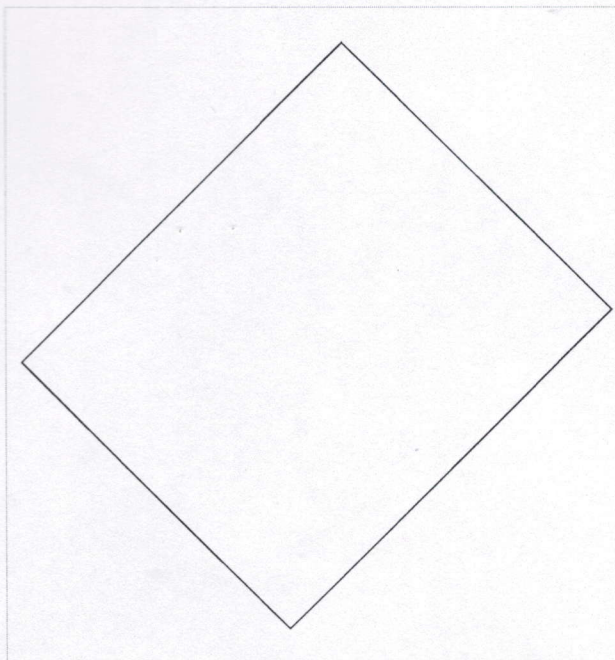
(күні)

**Рәсімделетін жер учаскесінің ситуациялық схемасы ЖОБАНЫҢ СХЕМАЛЫҚ  
СЫЗБАСЫ-СИТУАЦИЯЛЫҚ СХЕМА**

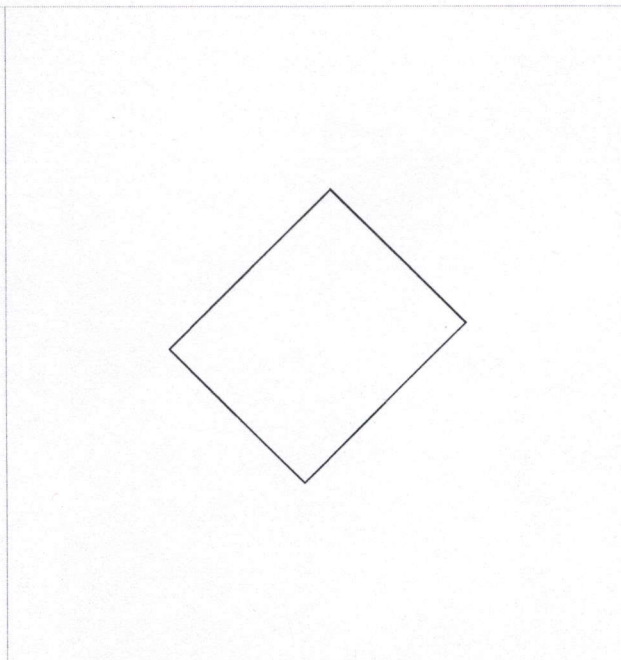
Өтініш білдірушінің аты-жөні/атауы: “Түпқараған аудандық жер қатынастары,  
сәулет және қала құрылысы бөлімі” ММ-сі

Жер учаскесінің орналасқан жері: Маңғыстау облысы, Түпқараған ауданы,  
Ақшұқыр ауылы жерінен

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Өндірістік база құрылысын салу үшін



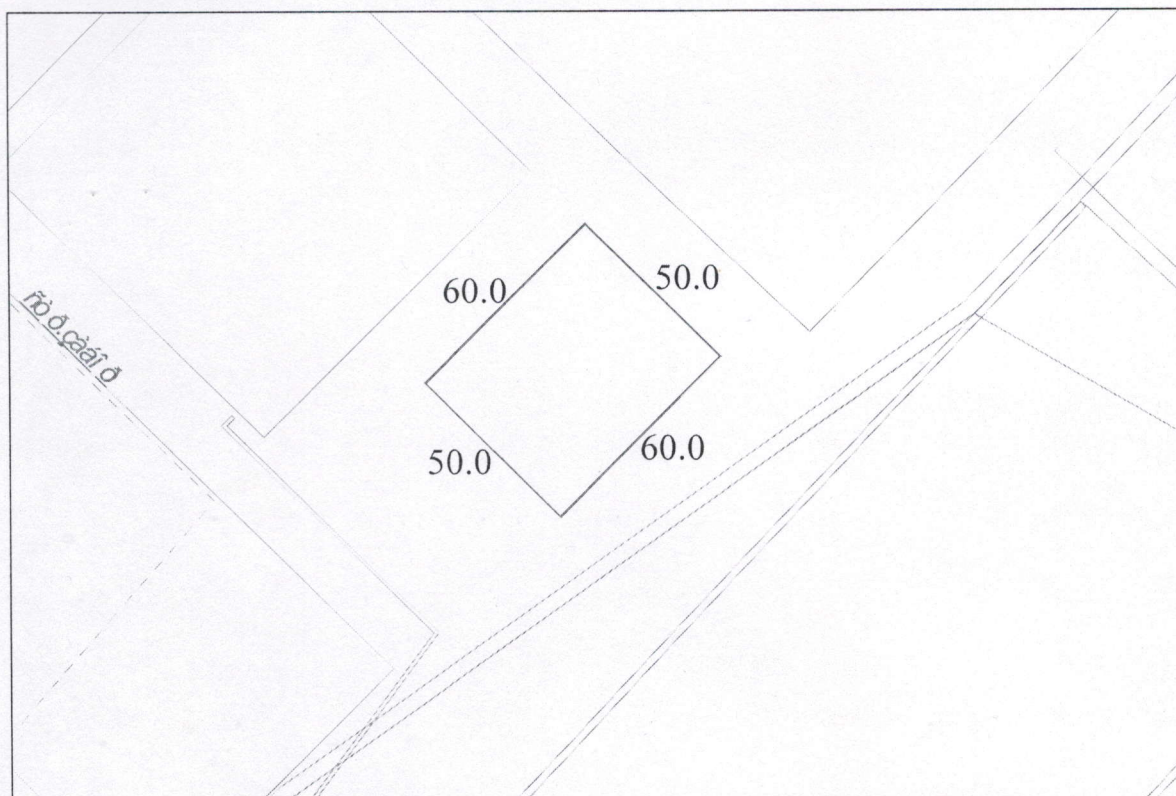
М 1:1000



М 1:2000

|                           |               |                                                                                     |                       |                                                                                                                                                            |       |         |
|---------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|
| Бөлім басшысы орынбасары: | Макенов Е.    |  | Жер учаскесінің алаңы | Беттер                                                                                                                                                     | Парак | Масштаб |
| Орындаған:                | Қолғанатов Қ. |                                                                                     | 0,3000 га.            | -1-                                                                                                                                                        | -1-   | 1: 2000 |
| Оператор:                 | Адишаева Л.   |                                                                                     |                       | Күні:                                                                                                                                                      |       |         |
|                           |               |                                                                                     |                       |                                                                                                                                                            |       |         |
|                           |               |                                                                                     |                       | "Азаматтар құқықтарын қорғау" МҚ әкімдерінің орындары<br>Маңғыстау облысы Байқайын ауданы<br>ҚАО "Тұрғындардың құқықтарын қорғау"<br>Принципалды әкімшілік |       |         |

# Нобайлар



Орындаушы: жерге орналастырушы Қ. Қолғанатов

(лауазымы)

(аты-жөні)

(қолы)

**Жер учаскесінің шекаралары жақтарының ұзындықтары  
мен координаттарының жиынтық ведомосі**

«Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-сі  
(аты-жөні немесе заңды тұлғаның толық атауы, тіркеу адресі)

Жер учаскесінің орналасқан жері: Маңғыстау облысы, Түпқараған ауданы, Ақшұқыр  
ауылы жерінен

| Нүкте<br>нөмірлері | Координаталар |            | Ұзындығы (м) |
|--------------------|---------------|------------|--------------|
|                    | X             | Y          |              |
| 1                  | 89018.1603    | 87071.0149 |              |
| 2                  | 89060.4871    | 87113.5407 |              |
| 3                  | 89025.0494    | 87148.8134 |              |
| 4                  | 88982.7225    | 87106.2877 |              |
|                    |               |            |              |
|                    |               |            |              |
|                    |               |            |              |
|                    |               |            |              |

Периметрі: 220 м

Ауданы: 0,3000 га

Ведомості жасаған: Қ.Қолғанатов «\_\_» \_\_\_\_ 2020 ж.  
(колы) (аты-жөні) (күні)

Ведомості тексерген: Е.Макенов «\_\_» \_\_\_\_ 2020 ж.  
(колы) (аты-жөні) (күні)

Жобаланатын жер учаскесі шекараларының жақтарының ұзындықтары мен координаталарын салыстырып тексеруді «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» КЕАҚ Маңғыстау облысы бойынша филиалы Түпқараған аудандық бөлімі МЖК ААЖ жүргізді.

Салыстырып тексеруді жүргізген: Адишаева Л. «\_\_» \_\_\_\_ 2020 ж.  
(колы) (аты-жөні) (күні)