АКТ
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением ***ГУ «Отдел земельных отношений Целиноградского района»***
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Кадастровый номер земельного участка: ***01-011-007-***

3. Целевое назначение земельного участка: ***обслуживание зданий (строений и сооружений)***

4. Местоположение земельного участка: ***Акмолинская область, Целиноградский район, Жанаесильский сельский округ, село Жанаесиль***

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны	Площадь кв. м	Базовая ставка платы за землю, тенге/кв. м	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
II	1 525	330	1,55	780 038

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: ***780 038 (семьсот восемьдесят тысяч тридцать восемь) тенге***
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена ***отделом по регистрации и земельному кадастру Целиноградского района - филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области***
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П. _____ ***Т. Аубакиров***
(подпись) (Ф.И.О. руководителя)

Дата «___16___» ____06_____2023 г.

Исп. К. Гильманова

Дата «___16___» _____06_____2023 г.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша) *«Целиноград ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ* өтінішіне сәйкес
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: *01-011-007-*

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: *ғимараттарға қызмет көрсету (құрылыстар мен ғимараттарға)* *яғни сауду үшін*

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: *Ақмола облысы, Целиноград ауданы, Жаңаесіл ауылдық округі, Жаңаесіл ауылы*

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі	Алаңы шаршы, метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
II	1 525	330	1,55	780 038

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны *780 038 (жеті жүз сексен мың отыз сегіз) теңге* құрайды.
(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды
«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалы - Целиноград аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі бойынша

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

_____ *Т. Аубакиров*
(қолы) (басшының Т.А.Ә.)

Күні «_16___» _____06____2023 ж.

"яғни сауду үшін"
сөзі қосылсын

Орынд. К. Гильманова

Күні «_16___» _____06_____2023 ж.